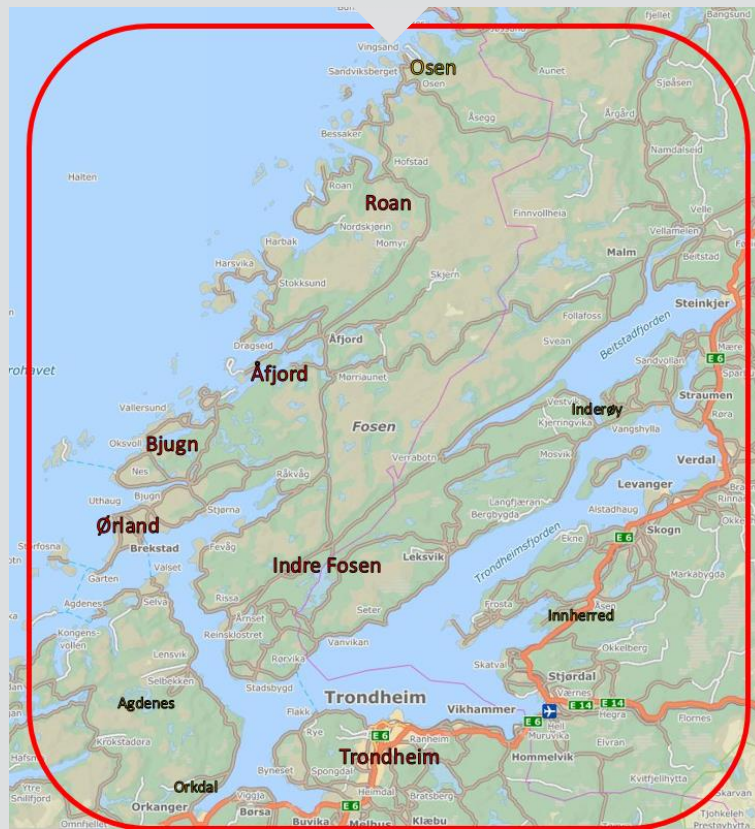


Fosenbrua AS

Fosen 2060 med Fosenbrua

Prognosegrunnlag befolkning, areal og trafikk

Befolkning – Næringsliv – Arealbruk - Trafikk



Oppdragsnr.: 5177597 Dokumentnr.: 01 Versjon: A03
2018-10-16

Oppdragsgiver: Fosenbrua AS
Oppdragsgivers kontaktperson: Olav Ellevset
Rådgiver: Norconsult AS, Plan og Arkitektur, Klæbuveien 127 B, NO-7031 Trondheim
Oppdragsleder: John Stephen Skjøstad
Fagansvarlig: John Stephen Skjøstad
Andre nøkkelpersoner: Sindre Blindheim, Ingvild Tillerbakk

A03	2018-10-16	Revidert rapport - fase 1	jss	asbj	jss
A02	2018-10-11	Rapport - fase 1	jss	asbj	jss
A01	2018-09-14	Utkast til rapport	jss	asbj	jss
Versjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontrollert	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

Sammendrag

Norconsult har tidligere, på oppdrag av Fosenbrua AS, gjennomført en trafikkanalyse for Fosen-regionen (kommunene Leksvik, Rissa, Ørland, Bjugn, Åfjord, Roan og Osen). Leksvik og Rissa er i ettertid slått sammen til en kommune; Indre Fosen. Resultatrapport fra dette arbeidet er datert 17.02.2017. Analysen vurderte, med tidsperspektiv 2022, trafikale endringer av realisering av følgende reisetidsreducerende bru- og vegtiltak på strekningen Trondheim – Rissa – Bjugn - Ørland:

- Vegkryssing av Trondheimsfjorden Flakk – Rørvik (Fosenbrua)
- Vegkryssing av Stjørnfjorden mellom kommunene Ørland/Bjugn og Indre Fosen (tunnel / bru)
- Utbedret kystveg langs Trondheimsfjorden mellom Fevåg og Rissa
- Etablere ny veg mellom Flakk og Ila i Trondheim kommune

Hovedhensikten med dette oppfølgingsprosjektet er å videreutvikle trafikkanalysen med en tidshorisont 40 år lengre fram i tid; om lag 2060. Arbeidet avstemmer langsiktige prognoser for folketall, næringsliv og trafikk på Fosen med kommunenes og næringslivets utviklingsplaner gitt veginfrastrukturtiltakene.

Fjordkryssingstiltakene av Stjørnfjorden (1) og Trondheimsfjorden (2) samt ny kystveg Fevåg - Rissa (4) er som i 2017-rapporten, mens ny veg Flakk – Ila er erstattet med ny veg Rørvik – Stadsbygd (3). Tallene i parentes bak tiltakene viser planlagt realiseringsrekkefølge.

Resultatene skal bl.a. brukes til å analysere finansieringsevnen for de ulike bru- og vegtiltakene. Følgende tre arbeidsoppgaver er viktige:

- **Etablere et faglig holdbart prognosegrunnlag for befolknings- og næringsutvikling på Fosen i et lengre tidsperspektiv; fram mot 2060.**
- *Vurdere hensiktsmessige tiltak for å regulere framtidig privatbiltrafikk mellom Fosen og Trondheim iht. kommende byvekstavtale for Trondheimsregionen.*
- *Vurdere hvordan ambisjonsnivå og arealbruk på Fosen kan påvirke framtidige reisestrømmer mellom Trondheimsområdet og Fosen.*

Denne rapporten summerer opp første fase i oppfølgingsprosjektet; å etablere et langsiktig prognosegrunnlag for befolknings- og næringsutvikling i regionen. Arbeidet har bestått i:

- Gjennomgå tilgjengelig relevant grunnlagsdokumentasjon
- Kartlegge kommunenes langsiktige areal- og næringsstrategier gjennom samrådsprosess med kommunale ressurspersoner og viktige næringslivsaktører
- Gjennomføre kvalitative vurderinger knyttet til lokale og regionale effekter for bo- og arbeidsmarkedet som følge av endringer i reisetid. Grunnlag for vurderingene har bl.a. vært lokalkunnskap og erfaringer fra sammenlignbare bynære ferjeavløsningsprosjekter andre steder i landet.
- Tekst og illustrasjoner som presenterer resultatene

Rapporten vil bli komplettert med resultatene av andre fase i arbeidet; de langsiktige trafikkprognosene, når de foreligger i første halvdel av 2019.

Innholdsfortegnelse

1	Innledning	8
2	Indre Fosen kommune	9
	2.1 Beliggenhet	9
	2.2 Befolkning	9
	2.3 Næringsliv og sysselsetting	10
	2.4 Arealutvikling	13
	2.5 Transportsystemet	15
	2.6 Miljøutfordringer og arealkonflikter	17
3	Ørland kommune	18
	3.1 Beliggenhet	18
	3.2 Befolkning	18
	3.3 Næringsliv og sysselsetting	19
	3.4 Arealutvikling	21
	3.5 Transportsystemet	22
	3.6 Miljøutfordringer og arealkonflikter	23
4	Bjugn kommune	24
	4.1 Beliggenhet	24
	4.2 Befolkning	24
	4.3 Næringsliv og sysselsetting	25
	4.4 Arealutvikling	27
	4.5 Transportsystemet	30
	4.6 Miljøutfordringer og arealkonflikter	31
5	Åfjord kommune	32
	5.1 Beliggenhet	32
	5.2 Befolkning	32
	5.3 Næringsliv og sysselsetting	33
	5.4 Arealutvikling	35
	5.5 Transportsystemet	38
	5.6 Miljøutfordringer og -konflikter	38

6	Roan kommune	39
6.1	Beliggenhet	39
6.2	Befolkning	39
6.3	Næringsliv og sysselsetting	40
6.4	Arealutvikling	42
6.5	Transportsystemet	43
6.6	Miljøutfordringer og -konflikter	43
7	Osen kommune	44
7.1	Beliggenhet	44
7.2	Befolkning	44
7.3	Næringsliv og sysselsetting	45
7.4	Arealutvikling	47
7.5	Transportsystemet	48
7.6	Miljøutfordringer og -konflikter	48
8	Fosenregionen i 2060	49
8.1	Scenarier for Fosen 2060 med nye fjordkryssinger samt utbedret vegnett mellom kryssingene	49
8.2	Betydning for kommunenes strategier og arealplanlegging	50
8.3	Regionale endringer	60
9	Videre arbeid	71
10	Vedlegg	72
10.1	Befolkningsprognoser 2019 – 2040 (SSB)	72
10.2	Planlagte bolig- og næringsområder i kommunene	73
10.3	Scenarie-samling i Åfjord 7. mai 2018	80

1 Innledning

Rapporten redegjør for arbeidet med å framskaffe et prognosegrunnlag for befolknings- og næringsutvikling for ulike deler av Fosen-regionen som følge av endret reisetider fram mot 2060

Person- og godstrafikken fram mot 2060 er prognostisert ved hjelp av framsynsmetodikk med utgangspunkt i trafikkveksten til/fra Fosen gitt ett eller flere scenarier for befolknings- og arbeidsplassvekst i regionen. Disse består av systematiserte kvalitative beskrivelser av vekstpotensialet i Fosen-regionen med kortere reisevei til og fra Trondheim. Gode prosesser med kommunale myndigheter og viktige næringslivsaktører (for å avdekke langsiktige areal- og næringsstrategier) gjennomføres for å danne fremtidsbildene av Fosen-samfunnet om 40 – 45 år.

Følgende forhold i de seks Fosen-kommunene presenteres i rapporten:

Befolkningsutvikling: 2017 (i dag) – 2030 (kort sikt) – 2045 (mellomlang sikt) – 2060 (lang sikt).
Kilder: SSB sin MMMM-prognose (middels nasjonal vekst) og evt. kommunale / regionale prognoser

Næringsliv og sysselsetting: Behov for oppfølging av rapporten fra august 2016 «Hva mener næringslivet på Fosen om bruksprosjektet»

- Mangler noen viktige næringslivsaktører i denne rapporten?
- Hva finnes av analyser/utredninger/planer for næringsutvikling og satsing i dag, både på kommunalt og regionalt nivå?

Arealutvikling: Kommuneplanstatus med vekt på framtidige utbyggingsareal både på land og i sjø

- Arealdelen og større reguleringsplaner - Planperiode og vedtaksdatoer
- Framtidige (både planlagte og potensielle) areal til boligformål på kort, mellomlang og lang sikt
- Framtidige (både planlagte og potensielle) areal til næringsformål på kort, mellomlang og lang sikt
- Dagens bruk eller vern av de framtidige utbyggingsarealene
- Hvordan planlegges vekst og utvikling inn mot havbruksnæringene?

Hvordan unngå konflikt med andre interesser som f.eks. landbruk, fiskeri, naturmangfold eller kulturarv, i de framtidige utbyggingsarealene. Slike interessekonflikter må næring/kommune være seg bevisst for å sikre ønsket utvikling

Transportsystemet: Hvilke strategier har kommunen for å styrke transportsystemet; veg, båt- og lufttransport i regionen: Reisemiddelfordeling for bosatte i kommunen – Vegforbindelser - Kollektivtrafikk - Næringstransport

Miljøutfordringer og arealkonflikter: Med fokus på utfordringer og potensielle miljøkonflikter den nye transportinfrastrukturen kan føre med seg. Miljø vs utvikling/vekst.

Detaljer planlagte bolig- og næringsområder: Reguleringsplaner som inneholder boligtomter med oversikt over bebygde og ledige tomter. Områder til nåværende og framtidig boligbygging med ledig areal.

I mai 2018 arrangerte Fosenbrua AS en scenarie-samling med to fokus:

- **Kortere reisetider som følge av nye vegtiltak - Betydning for kommunenes strategier og arealplanlegging**
- **Hvilke regionale endringer vil kortere reisetider internt og til/fra Trondheim føre til**

Resultatene fra gruppearbeidene på samlinga er gjengitt i andre halvdel av rapporten.

2 Indre Fosen kommune



2.1 Beliggenhet

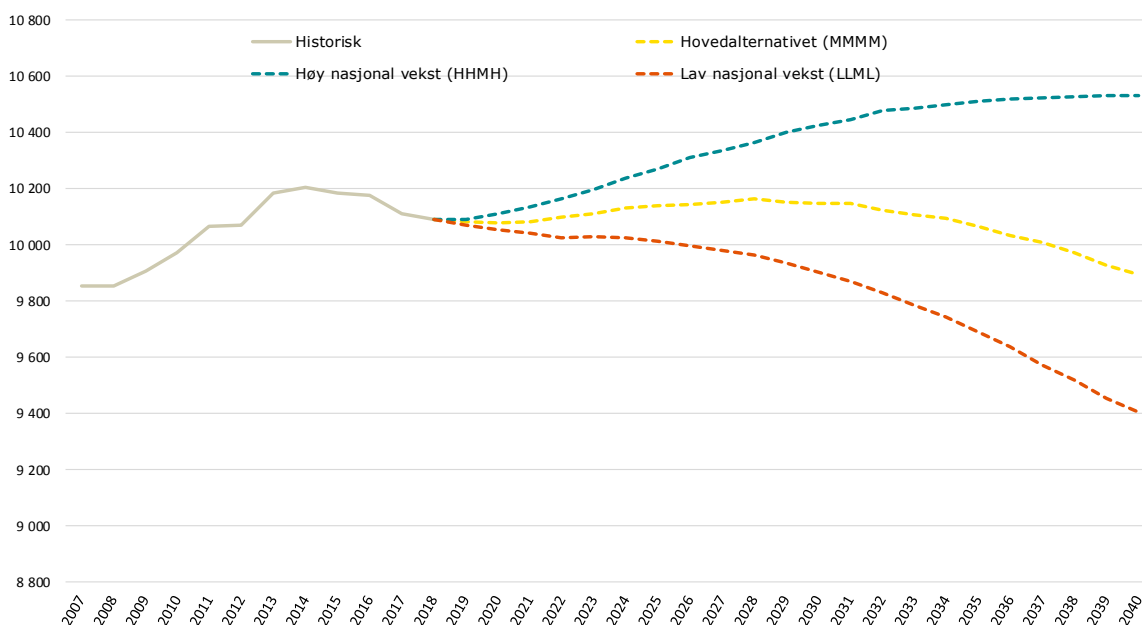
Indre Fosen (Rissa og Leksvik før 1.1.18) kommune ligger på Fosen-halvøya, og omfatter arealene nord for midtre/ytre Trondheimsfjorden til Stjørnfjorden. Kommunen dekker et areal på 1052 km². Kommunen er nabokommune til Trondheim med Trondheimsfjorden som kommunegrense. Reiseavstand fra kommunesenteret til Trondheim er en drøy time via ferje Flakk-Rørvik.

2.2 Befolkning

2.2.1 Befolkningsprognoser

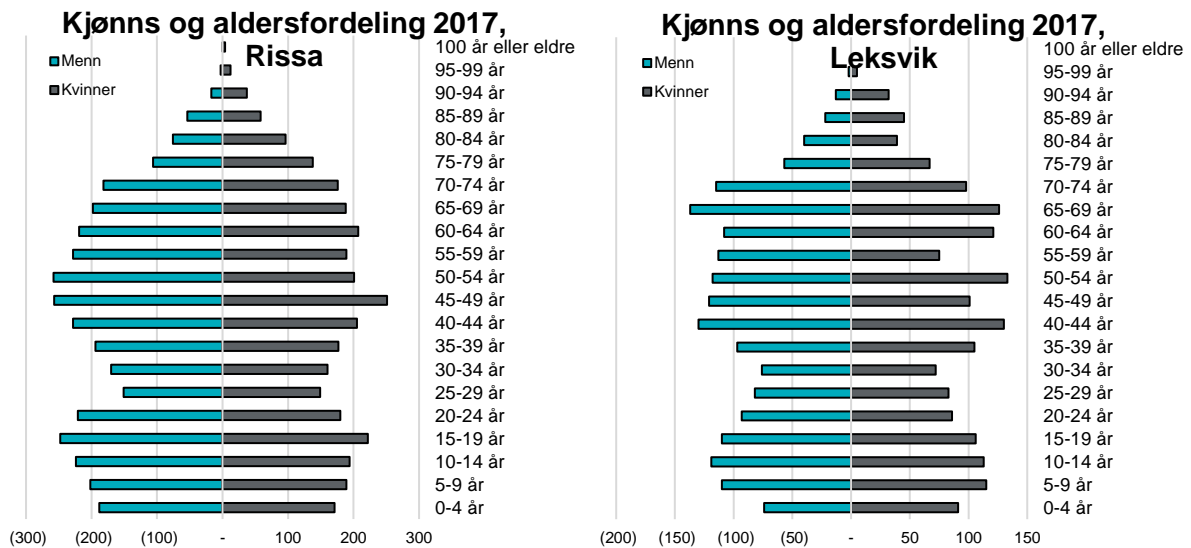
Figuren viser folketallsutviklingen i Indre Fosen 2007-2018 samt befolkningsprognose (SSB) fram mot 2040. Prognosen tar ikke høyde for effekter av etablering av kampflybasen og andre store utbyggingsprosjekt i regionen.

Befolkningsprognoser Indre Fosen. Historisk folketall 2007-2018 og prognoser for 2019-2040. Hele befolkningen



- Folketallet er økt med om lag 260 de siste 10 årene.
- Om lag 30% av befolkningen i tidligere Rissa kommune bor i tettbygde strøk etter SSBs tettstedsdefinisjon. Tilsvarende tall for tidligere Leksvik kommune er vel 50%.
- SSBs prognose (MMMM-alternativet) gir et folketall i 2040 på om lag 9 900

2.2.2 Befolknings sammensetning



Om lag 22% av befolkningen i Indre Fosen er under 18 år og 9% er over 75 år (2016). Kvinneandelen i fruktbar alder (20-44 år) er 48% (2016)

2.3 Næringsliv og sysselsetting

2.3.1 Næringsvirksomhet

Landbruksnæringen er stor i Indre Fosen kommune. En annen stor næring i kommunen er industri, der Bergen Group Fosen, Itab og PMC Servi er de største aktørene. Leksvik-delen av kommunen har et stort industrimiljø som består av ca. 20 høyteknologiske bedrifter.

I 2014 var det registrert 262 næringslivsvirksomheter i kommunen (Kilde: Foretaksregisteret):

- 229 med 1-10 ansatte
- 27 med 11-50 ansatte
- 6 med flere enn 50 ansatte

Rapporten «Hva mener næringslivet på Fosen om bru- og vegprosjektet» fra 2016 gir bl.a. opplysninger om dagens omsetning og antall ansatte i virksomheten/bedriften, omsetning og sysselsatte om 10 år.

Andre forhold som ble belyst er:

- Synspunkter på hvordan de nye bru- og vegprosjektene vil påvirke utviklingen for virksomheten og Fosen med hovedvekt på godsvolum og antall næringstransporter.
- Hvilke krav næringslivet ser for seg knyttet til transport, logistikk og samferdselsinfrastruktur i regionen

Følgende næringslivsaktører i Indre Fosen ble intervjuet ifm rapporten:

- **CNC Produkter** (Arvid Penna Steen; arvid@cnc.as). Maskinpartner. Om 10 år: Doblet omsetning og en økning fra 50 til om lag 70-80 ansatte.
- **Fosen Yard** (Ståle Frengen; stale.frengen@fosenyord.com). Skipsbygging. Om 10 år: 30% økt omsetning og en økning fra 190 ansatte.
- **Industriverktøy / IV Moulding** (Kaj-Vidar Sandvold; kaj-vidar.sandvold@ivgroup.no) Plaststøping. Om 10 år: 50% økt omsetning. Økning i antall ansatte fra 50 til 70.
- **ITAB Industrier** (Kristoffer Fjeldvær; kristoffer.fjeldver@itab.no). Produserer butikkinredninger. Om 10 år: 50% økt omsetning og en økning fra 100 til 140 ansatte.
- **Pallin** (Trond Pallin; trond.pallin@pallin.no). Betongentreprenør. Om 10 år: 50% økt omsetning og en økning fra 30 til 35 ansatte.
- **PTM Industrier** (Kjetil Myran; kjetil.myran@ptmnorway.as). Maskineringstjenester. Om 10 år: 70% økt omsetning og en økning fra 25 til om lag 40 ansatte.
- **PMC Servi** (Håvard Fjeldvær; hdf@servi.no). Hydraulikk og pneumatikk. Om 10 år: Doblet omsetning og en økning fra 75 til om lag 115 ansatte.
- **Vamec** (Arve Storsve; arve.storsve@vamec.no) Reparasjon og vedlikehold. Om 10 år: 150% økt omsetning og en økning fra 10 til om lag 20 ansatte.

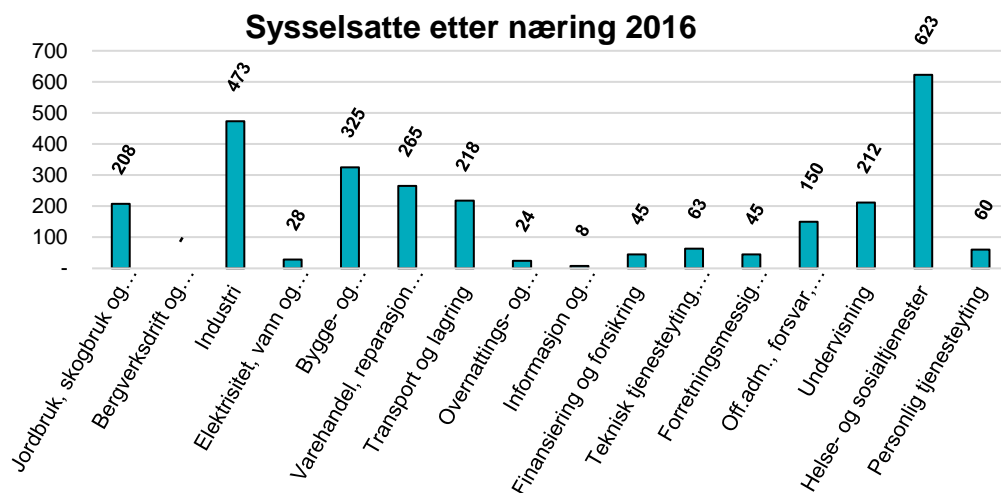
Kommunen har i møtet 10.01.2018 gitt følgende supplerende opplysninger ift næringslivet:

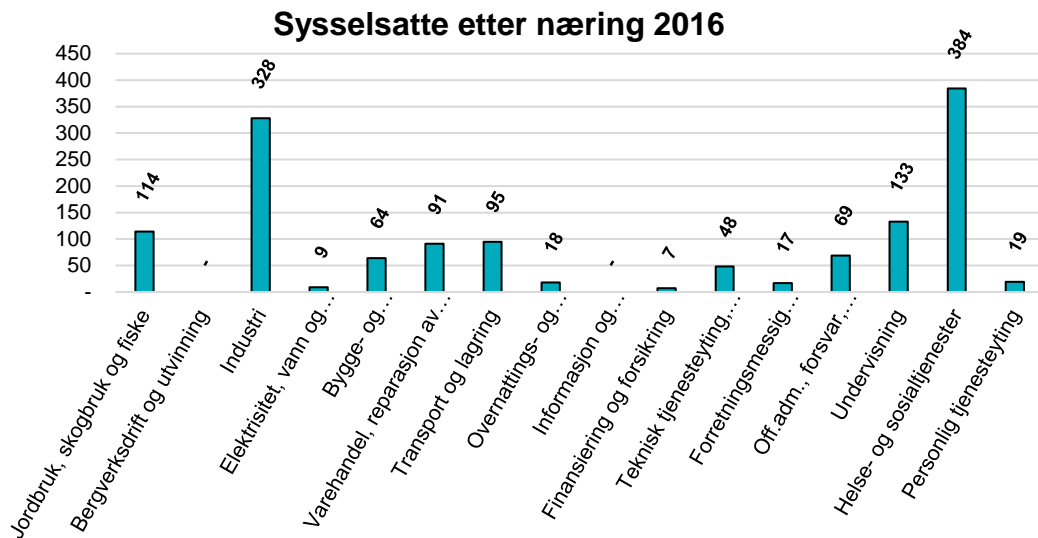
Andre aktuelle aktører å få synspunkter fra:

- Fosen Innovasjon v/Bjørn Damhaug bjorn@foseninnovasjon.no <https://foseninnovasjon.no/>
- Fosen Industriforum v/Kristoffer Fjeldvær kristoffer.fjeldvar@itab.com <https://fosenindustri.no/>
- Rissa Næringsforum v/Veronika Næss rissa@jernia.no <http://rissanf.no/>

2.3.2 Sysselsetting

Fordelingen av antall sysselsatte i ulike næringer er slik i tidligere Rissa og Leksvik kommuner:





Sysselsettingsutviklingen (målt i antall sysselsatte etter arbeidssted) i Indre Fosen i perioden 2008-2014 har vært negativ; fra 4 511 til 4 333; en nedgang på 4%. (Kilde: Ressursportalen – Kommune faktaark 2017)

2.3.3 Verdiskaping

Tidligere Rissa kommune hadde i 2010 en verdiskaping på 1,4 milliarder kroner, med en tilhørende sysselsetting på 2763 personer. Dette utgjør en verdiskaping pr. sysselsatt på 510 000 kroner. Kommunen har en øking i verdiskapingen med 122 millioner kroner sammenliknet med 2008, men en nedgang fra 2009 til 2010 på 49 millioner kroner. Sysselsettingen i Rissa økte fra 2009 til 2010 med 344 personer, men sank i 2010 med 333. Svingningene i antall sysselsatte skyldes hovedsak ustabil aktivitetsnivå på verftet Bergen Group Fosen i denne perioden. Verdiskapingen pr. sysselsatt har økt årlig gjennom perioden.

Tidligere Leksvik kommune hadde i 2010 en verdiskaping på 650 millioner kroner med en tilhørende sysselsetting på 1406 personer. Dette utgjør en verdiskaping pr. sysselsatt på 462 000 kroner. Kommunen har en økt verdiskaping med 11 millioner kroner sammenliknet med 2008, som tilsvarer en vekst på rundt 2 prosent. Sysselsettingen reduseres årlig i samme periode og kommunen har 116 færre sysselsatt i 2010 enn i 2008. Verdiskapingen pr. sysselsatt øker årlig gjennom perioden. (Kilde: Verdiskapingsanalyse for Kysten er klar. 2013. SINTEF teknologi og samfunn)

2.3.4 Bo- og arbeidsmarkedet

Fosenkommunene utgjør i liten grad ett felles bo- og arbeidsmarked, men kan sees på som tre delmarkeder: (1) Osen, Roan og Åfjord (2) Bjugn og Ørland (3) Indre Fosen (Rissa og Leksvik). (Kilde: Strategisk næringsplan for Fosen 2016-2020)

Pendlingsstatistikken for 2014 viser følgende tall for Indre Fosen (sum Rissa og Leksvik):

- 1217 personer arbeidspendlet til kommunen (118 fra resten av Fosen, 664 fra Trondheim og 435 fra resten av landet)
- 613 personer arbeidspendlet fra kommunen (160 til resten av Fosen. 230 til Trondheim og 223 til resten av landet)

Nettoppendlingen i prosent av antall sysselsatte i 2015 var -14,4% (Leksvik kommune) og -17,2% (Rissa kommune).

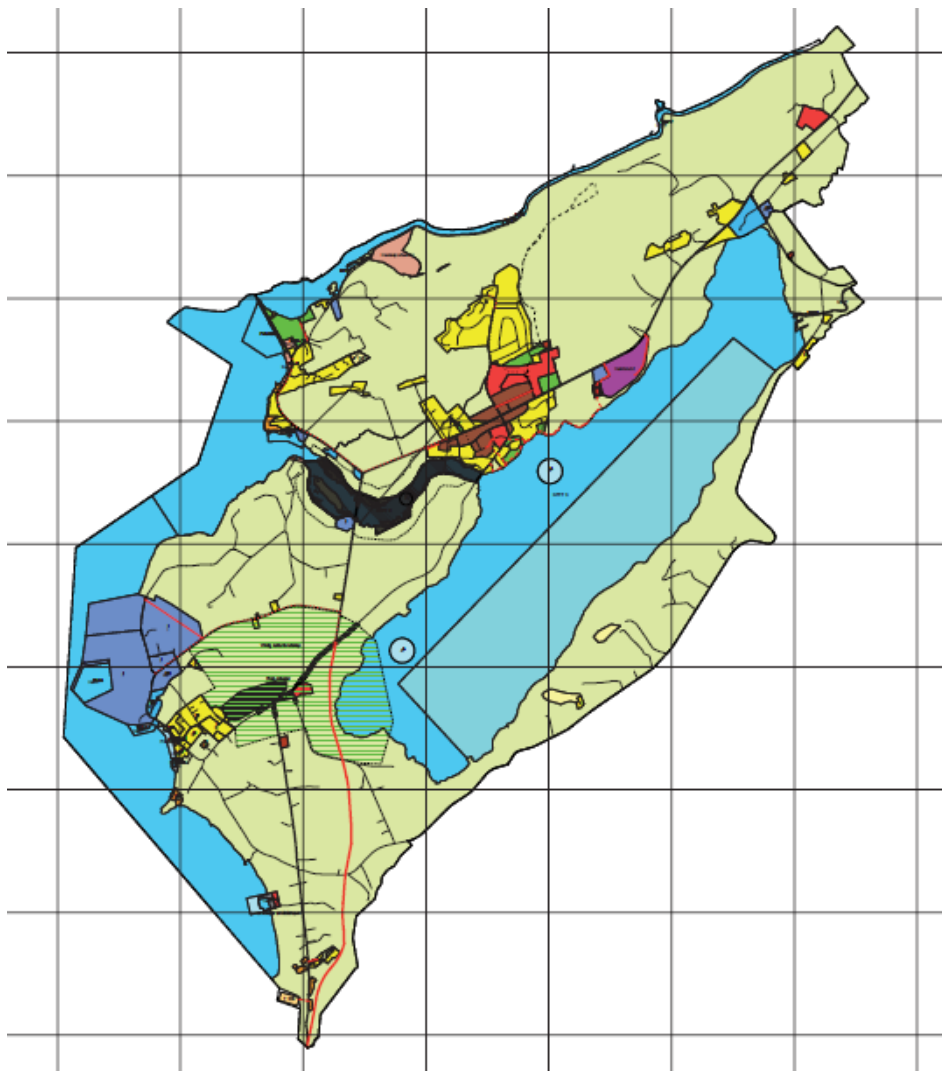
2.4 Arealutvikling

2.4.1 Kommuneplanens arealdel

Rissa kommune vedtok 23.09.2010 kommuneplanens arealdel; delplan Rissa sentrum for perioden 2010-2021 samt delplan Stadsbygd for perioden 2007-2018. De angir bl.a. planavklarte areal til ulike utbyggingsformål. Plankartene er vist nedenfor.

Alle planavklarte boligfelt (både regulerte boligfelt og framtidige boligfelt avsatt i kommuneplanens arealdel, kan ses på <http://trondheimsregionen.no/kart/boligbase.html> . Ved å zoome inn på kommunen, og slå på ønsket kartlag (næringsareal eller boligfelt) får man oversikt over alle disse boligområdene i både Rissa sentrum, Stadsbygd og Vanvikan. Hvis man trykker på aktuelt bolig- eller næringsområde, får man opp en tekstboks med data om det aktuelle området (bl.a. planstatus, boligpotensial, areal, andel dyrka eller dyrkbar jord).

Rissa sentrum



Boligområder med (ledige tomter): Årnset (0) – Øvre/Nedre Fallet (0) – Kvithyll/Hønseby (31) – Leira (0) – Vangen (0) – Bergeringen (0) – Sørsia (0) – Langsand park (0) (Kilde: Kommunens planarkiv 2018)

Stadsbygd



Boligområder med (ledige tomter): Grønningsmarka (21) – Pertrøa (0) – Valsåjordet (2-3) – Hafellbakkan (6) – Walle (2-6) (Kilde: Kommunens planarkiv 2018)

Vanvikan

Det er fastsatt planprogram for kommunedelplan Vanvikan 7.12.2017 med langsiktig mål å oppnå en mer bærekraftig og robust tettstedsutvikling i Vanvikan. Hensikten med planen er å styrke eksisterende tettsted ved å legge til rette for boligbygging og et godt oppvekstmiljø. Gjennom økt befolkningsvekst ønsker vi å stimulere til en utvikling som kan bidra til styrking og forbedring av sentrum. Virkemidlene vil blant annet være å bedre forholdene for gang-/sykkel, og etablere kollektivknutepunkt, samt nye møteplasser.

Boligområder med (ledige tomter): Ratvikåsen (10) – Storekra (1) – Bjørglia (1) (Kilde: Kommunens planarkiv 2018)

2.4.2 Framtidige boligareal

Totalt har kommunen om lag 75 planavklarte boligtomter fordelt på Rissa sentrum, Stadsbygd og Vanvikan.

I tillegg har kommuneplanens arealdel satt av areal til 280-300 boligtomter i Rissa sentrum (Malenaunet, Høgåsen og Bjørkliveien), Stadsbygd (Fagerlia og Hårsaker) og Vanvikan (Ratvikdalen, Korpan og Bjørglia).

Indre Fosen kommune har ikke planavklart boligareal fram mot år 2060.

2.4.3 Framtidige næringsareal

Landareal som er avsatt til næring ligger enten i tilknytning til tettsteder eller i tilknytning til større næringsområder eller eksisterende virksomheter for å legge til rette for utvidelse. Produktive arealer er i størst mulig grad forsøkt prioritert til landbruk.

Det er ikke satt av arealer til vindkraft. Både Leksvik og Rissa kommuner har politiske vedtak fra ca 2007 om at man ikke ønsker etablering av vindkraft i kommunene.

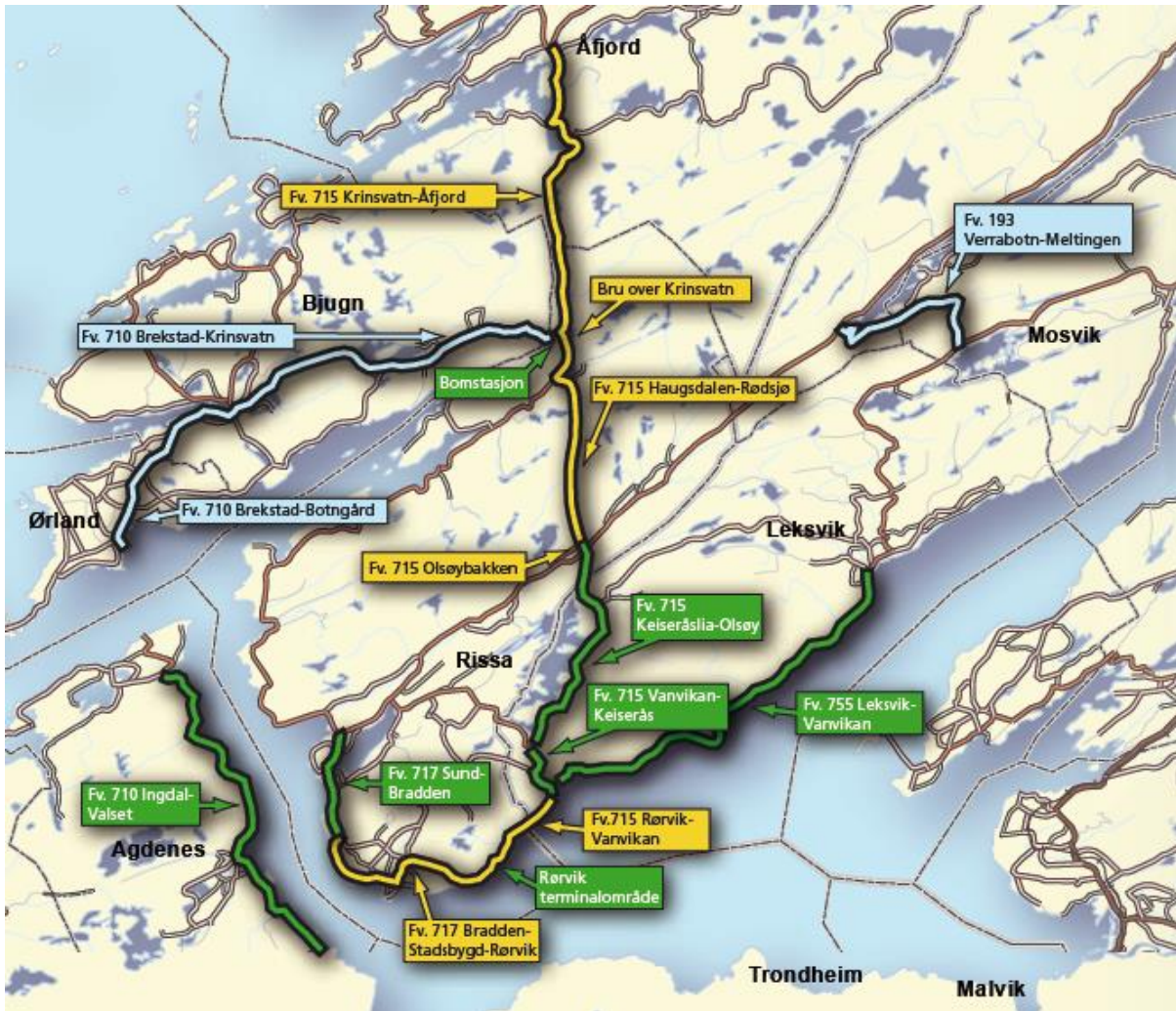
Næringsarealer i sjø: Utenfor Kvithyll (Rissa) og Lyngbukta (Vanvikan).

Trondheimsfjorden er nasjonal laksefjord. Det er ikke satt av arealer til havbruksformål i kommuneplanens arealdel for tidligere Leksvik kommune. Det er heller ikke satt av arealer til rene havbruksformål i kommuneplanens arealdel for tidligere Rissa kommune ut over eksisterende konsesjoner knyttet til skjelloppdrett. Men mye av sjøområdene i denne delen av Indre Fosen er satt av til flerbruksformål inkl. akvakultur.

2.5 Transportsystemet

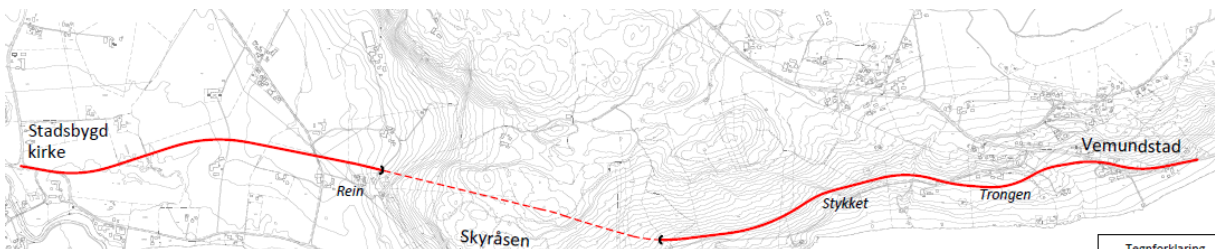
2.5.1 Samferdsel på land - Vegforbindelser

Hensikten med utbyggingen av vegnettet på Fosen i regi av Fosenvegene er å bedre vegstandarden i regionen og korte ned reisetida til Trondheim. Byggeperioden er 2010 -2025. Delt inn i tre pakker; 1-grønn, 2-gul og 3-blå. Delprosjektene i de tre pakkene framgår av kartutsnittet under (*Kilde: Statens vegvesen*)



Fv. 717 er hovedveg fra Rørvik via Stadsbygd til Rissa. Strekningen fra Rørvik til Stadsbygd har ikke tilfredsstillende standard på grunn av bratte bakker, dårlig sikt og mange svinger.

Rissa kommune vedtok kommunedelplan for ny vegstrekning mellom Stadsbygd-Vemundstad fv. 717 høsten 2014. Planen ble påklaget av Riksantikvaren mht. trasevalget. Riksantikvarens klage ble tatt til følge. 30. oktober 2015 stadfestet Kommunal- og moderniseringsdepartementet kommunedelplanen, men med en noe annen trase enn Rissa kommunes vedtak (se kartutsnittet under)



Statens vegvesen har fått i oppdrag å detaljregulere kommunedelplanens trase, en ca. 5 km lang vegstrekning mellom Stadsbygd og Vemundstad, hvorav 1,1 km er tunnel.

[Reguleringsplanarbeidet startet opp våren 2016](#), og planlegges sluttbehandlet i kommunen høsten 2017. Byggeplanlegging så snart reguleringsplanen er vedtatt. Tidspunkt for byggestart er ikke avklart, men kan tidligst skje høsten 2018. Det er foreløpig uklart om prosjektet gjennomføres pga. kostnader.

2.5.2 Samferdsel til vanns - Havner og farleder

Fiskerihavner i Indre Fosen: Rødberg (Stadsbygd), Sivertsvik (Hasselvika), Råkvåg.

Når det gjelder seilingsleder for sjøtransport samt inn- og utseilingsleder for havner langs kysten av Indre Fosen henviser vi til Kystverkets kartløsning:

<http://gammelkart.kystverket.no/default.aspx?gui=100004&lang=2>

2.6 Miljøutfordringer og arealkonflikter

Generelt gjelder følgende arealbrukskonflikter i kommunen:

- 100-metersbeltet langs sjø.
- Dyrka og dyrkbar jord.
- Produktiv skog.
- Omdisponering av myr.
- Ferdsel til sjøs.
- Fritidsinteresser og rekreasjon.
- Marine verneområder.
- Landbasert akvakultur.

3 Ørland kommune



3.1 Beliggenhet

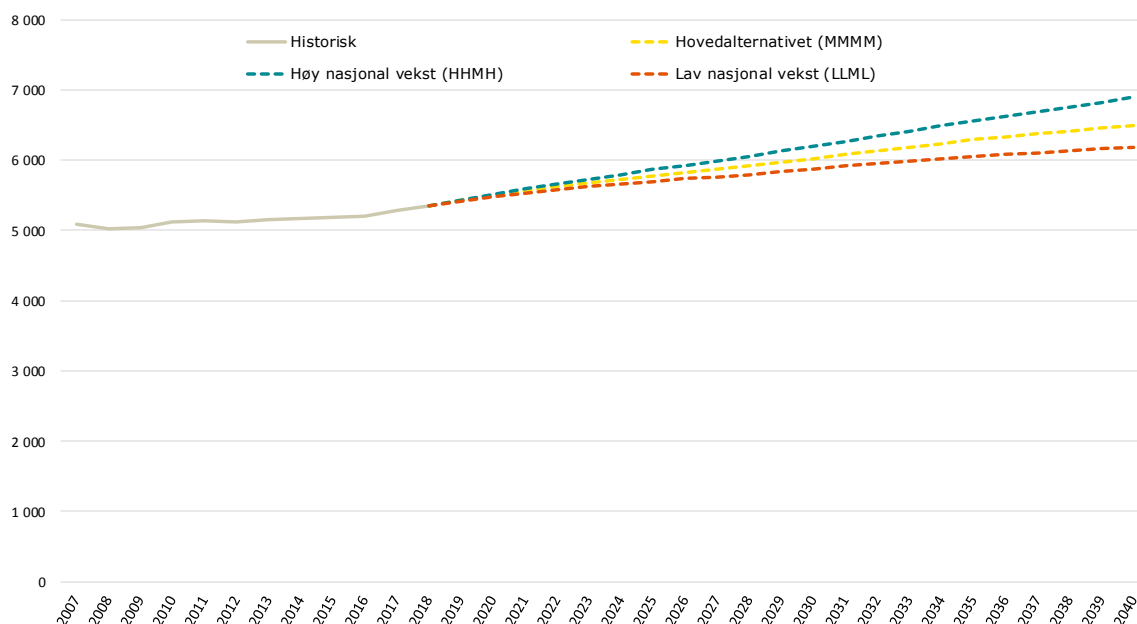
Ørland kommune ligger på nordsiden av Trondheimsfjorden og er arealmessig en relativt liten kommune på 75 km². Brekstad, byen med hovedadministrasjonen for kommunen, er et kommunikasjonsknutepunkt for ytre Fosen. Ørland og Bjugn blir en kommune fra 1.1.2020.

3.2 Befolkning

3.2.1 Befolkningsprognoser

Figuren viser folketallsutviklingen i Ørland 2007-2018 samt befolkningsprognose (SSB) fram mot 2040. Prognosen tar ikke høyde for effekter av etablering av kampflybasen og andre store utbyggingsprosjekt i regionen.

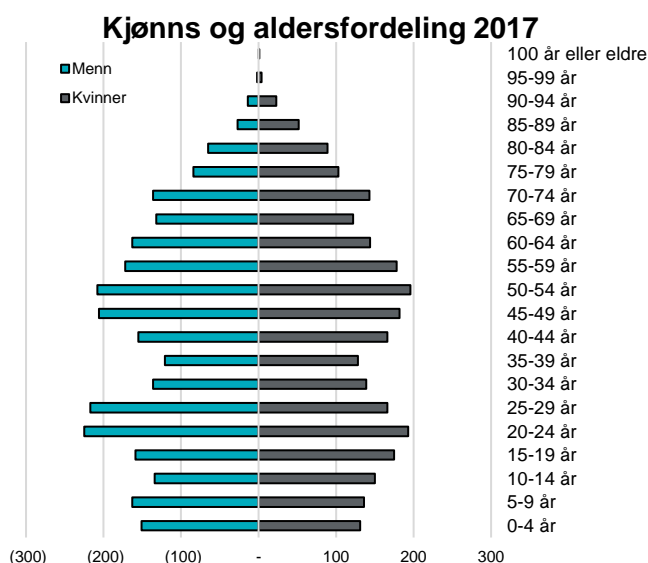
Befolkningsprognoser Ørland. Historisk folketall 2007-2018 og prognoser for 2019-2040. Hele befolkningen



- Folketallet er økt med i underkant av 300 de siste 10 årene.
- Om lag 60% av befolkningen bor i tettbygde strøk etter SSBs tettstedsdefinisjon.
- SSBs prognose (MMMM-alternativet) gir et folketall i 2040 på om lag 6 500.

Kommunens befolkningsprognose gir et folketall i 2030 på 6 200 (Ørlands andel av «Sannsynlig befolkningsutvikling» i utredningen «Demografi og behov som følge av ny kampflybase» fra april 2013). Kommuneplanen har en mer ambisiøs målsetting om 35% befolkningsvekst fram til 2026 noe som vil gi vel 7000 innbyggere i kommunen.

3.2.2 Befolkningssammensetning



Om lag 26% av befolkningen i Ørland er under 18 år og snaut 9% er over 75 år (2016). Kvinneandelen i fruktbar alder (20-44 år) er 47,1% (2016)

3.3 Næringsliv og sysselsetting

3.3.1 Næringsvirksomhet

Ørland kommune har et allsidig næringsliv. Her er fiskeforedling, meieri og alle typer handels- og servicebedrifter, i tillegg til Luftforsvarets Ørland hovedflystasjon som i 2012 ble valgt som Forsvarets fremtidige kampflybase.

I 2014 var det registrert 173 næringslivsvirksomheter i kommunen (Kilde: Foretaksregisteret)

- 150 med 1-10 ansatte
- 19 med 11-50 ansatte
- 4 med flere enn 50 ansatte

Rapporten «Hva mener næringslivet på Fosen om bruprojektet» fra 2016 gir bl.a. opplysninger om dagens omsetning og antall ansatte i virksomheten/bedriften, omsetning og sysselsatte om 10 år.

Andre forhold som ble belyst er:

- Synspunkter på hvordan de nye bru- og vegprosjektene vil påvirke utviklingen for virksomheten og Fosen med hovedvekt på godsvolum og antall næringstransporter.
- Hvilke krav næringslivet ser for seg knyttet til transport, logistikk og samferdselsinfrastruktur i regionen

Følgende næringslivsaktører i Ørland ble intervjuet ifm rapporten:

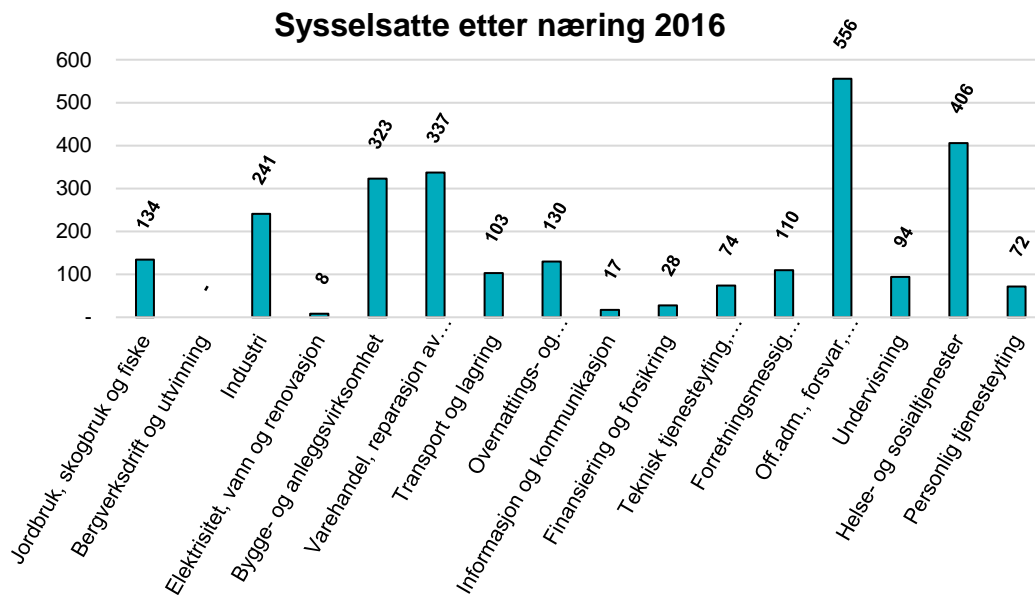
- **Fosen Transport** (Hans Kristian Norset; norset@fosen-transport.no). Transportselskap. Om 10 år: 50% mer omsetning og en økning fra 120 til om lag 150 ansatte.
- **Grøntvedt Pelagic** (Bjørnar Grøntvedt; bg@grontvedt.no). Fiskeforedling. Om 10 år: 40% økt omsetning og en økning fra 120 til 150 ansatte.
- **Mascot Høie** (Morten Berg; marked@hoie.no) Sengetøyprodusent. Om 10 år: Doblet omsetning. Økning i antall ansatte fra 100 til 120.

Kommunen har i møtet 10.01.2018 gitt følgende supplerende opplysninger ift næringslivet:

- Kommunen har store næringsarealreserver i kommuneplanen

3.3.2 Sysselsetting

Fordelingen av antall sysselsatte i ulike næringer i Ørland er slik:



Sysselsetningsutviklingen (målt i antall sysselsatte etter arbeidssted) i Ørland i perioden 2008-2014 har vært positiv; fra 2 427 til 2 645; en oppgang på 9%. (Kilde: Ressursportalen – Kommune faktaark 2017)

3.3.3 Verdiskaping

Ørland kommune har i 2010 en verdiskaping på 1,4 milliarder kroner med en tilhørende sysselsetting på 2 336 personer. Dette utgjør en verdiskaping pr. sysselsatt på 559 000 kroner. Kommunen har en økt verdiskaping med 275 millioner kroner sammenliknet med 2008 som tilsvarer en vekst på 25 prosent. Sysselsettingen har økt med kun 33 personer i samme periode. Verdiskapingen pr. sysselsatt er høyere i 2010 enn i 2008.

Ørland hovedflystasjon er i dag en av det norske Luftforsvarets to hovedflystasjoner, og den største arbeidsplassen utenom kommunal sektor i Ørland. Ørland hovedflystasjon er en organisasjon med ca. 900 personer i tjeneste, herunder befal, vervede, sivilt ansatte og vernepliktige i førstegangstjenesten.

En rapport utarbeidet av Rambøll for Ørland kommune i 2010 viser at de ansatte ved hovedflystasjonen i dag opprinnelig kommer fra hele landet, men den store majoriteten har bosatt seg

for godt i Ørland/Bjugnregionen. Ca. 70 prosent av de ansatte har registrert adresse Ørland eller Bjugn, mens ytterligere ca. 20 prosent er registrert i Trondheimsregionen.

(Kilde: Verdiskapingsanalyse for Kysten er klar. 2013. SINTEF teknologi og samfunn)

3.3.4 Bo- og arbeidsmarkedet

Fosenkommunene utgjør i liten grad ett felles bo- og arbeidsmarked, men kan sees på som tre delmarkeder: (1) Osen, Roan og Åfjord (2) Bjugn og Ørland (3) Indre Fosen (Rissa og Leksvik). (Kilde: Strategisk næringsplan for Fosen 2016-2020)

Pendlingsstatistikken for 2014 viser følgende tall for Ørland:

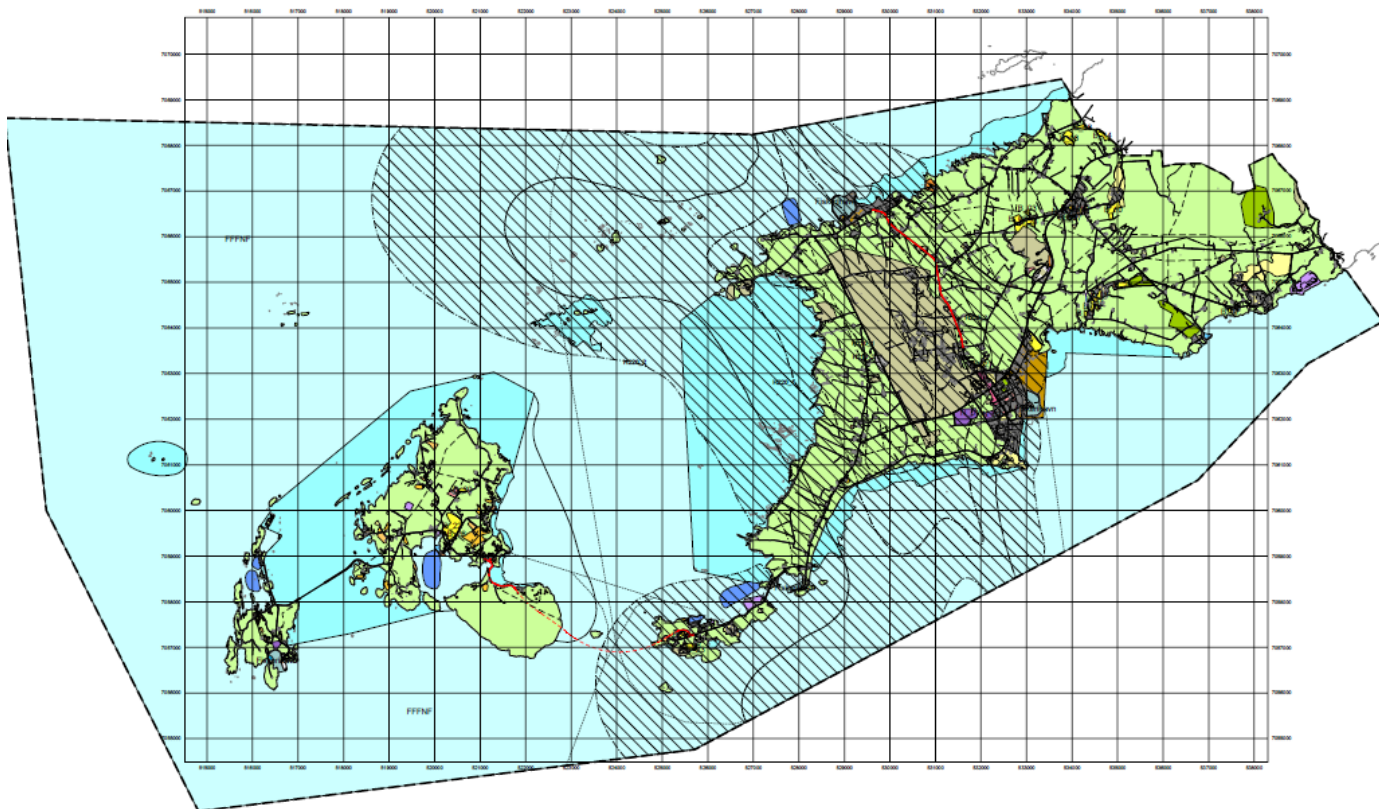
- 627 personer arbeidspendlet til kommunen (385 fra Bjugn. 171 fra steder utenfor regionen; bl.a. 89 fra Trondheim)
- 701 personer arbeidspendlet fra kommunen (334 til andre Fosenkommuner først og fremst Bjugn. 367 til steder utenfor regionen; bl.a. 175 til Trondheim)

Nettopendingen i prosent av antall sysselsatte i 2015 var 1,3%.

3.4 Arealutvikling

3.4.1 Kommuneplanens arealdel

Plankartet for arealdelen er vist nedenfor.



Ørland kommune vedtok 18.05.2017 kommuneplanens arealdel for perioden 2014-2026. Den omfatter hele kommunen både land- og vannareal og angir bl.a. planavklarte areal til ulike utbyggingsformål. For Brekstad skal det utarbeides egen områdeplan.

3.4.2 Framtidige boligareal

Kommunens strategiske valg om å skape et attraktivt bosted med bolyst for en økende befolkning har stor betydning for kommuneplanens arealdel. Målsettingen er en befolkningsvekst på 35 %. noe som betyr i underkant av 2000 nye innbyggere (jf planstrategi) fram mot 2026. I Norge bor det i snitt 2,2 personer/bolig. 2000 nye innbyggere gir dermed et behov for 909 nye boliger i planperioden. I en planperiode på 12 år gir dette behov for bygging av 75 boliger pr år.

Overordnet plangrep for å legge til rette for dette er:

- Satsing på Kystbyen Brekstad. Her utarbeides det egen områdeplan. Gjennom den skal det planlegges for et attraktivt og konsentrert sentrum med inntil 1.000 boenheter
- Legge til rette for et variert botilbud i Ørland kommune med muligheter for boområder også utenfor Brekstad sentrum. Særlig for de støyberørte må det legges til rette for tilgang på boligtomter. Kommunen har et betydelig arealpotensial (641 daa) i planavklarte ubebygde boligområder. I tillegg er det planlagt 766 daa nye boligområder i arealdelen.

Samlet gir dette kommunen en planberedskap som gir svært romslige rammer for videre boligutbygging. Se vedlegg 10.2.2 for flere detaljer.

Det er potensiale for store konflikter med landbruket og naturmangfold ved planlegging av nye boligareal i Ørland. Kommunen legger ikke opp til spredt boligbygging i LNF-områdene. I de delene av gjeldende kommuneplanens arealdel hvor det er åpnet for dette i dag, ønskes bebyggelsen nå styrt til boligklynger/-felt i stedet. De få tilfellene hvor det er ønske om spredt bebyggelse behandles som dispensasjonssaker.

3.4.3 Framtidige næringsareal

Kommunens strategiske valg om kreativ og fremtidsrettet næringslivssatsing har stor betydning for kommuneplanens arealdel. Kommunen ønsker å legge til rette for et godt og variert tilbud med næringsareal. ABC-prinsippet legges til grunn for å styre rett virksomhet til rett plass ut fra tilgjengelighet til kollektivtransport, type næringsvirksomhet samt virksomhetens arealbehov.

Reguleringsplaner utarbeides parallelt for Brekstad Vestre og Ulsetmyra. I tillegg legges det ut næringsareal gjennom revisjon av reguleringsplan for Uthaug havn og i Brekstadbukta gjennom områdeplan for Brekstad. De to sistnevnte vil også løse kommunens behov for deponering av masser. Samlet utgjør de nye næringsområdene ca 208 daa. Brekstad Vestre og Ulsetmyra er meget viktige for Ørland kommune. Nærmere opplysninger om de to områdene fremgår av katalog over innspill til kommuneplanens arealdel. Spesielt Ulsetmyra ligger gunstig til for virksomheter som ønsker å etablere seg nært ØHF. Til sammen vil disse områdene utgjøre et godt tilbud for etablering av ny næringsvirksomhet. Se vedlegg 10.2.2 for flere detaljer.

3.5 Transportsystemet

3.5.1 Samferdsel på land - Vegforbindelser

Forbindelse på tvers av ytre Trondheimsfjord er viktig for Ørland. I dag ivaretaes denne av fergeforbindelsen Brekstad – Valset på fylkesvei 710 (1/2 times avganger på hverdager - Times avganger i helgene – 25 min overfartstid). Trafikkmengden målt i ÅDT var 500-550 kjøretøy i 2016.

Trafikkveksten over fergesambandet de siste ti årene har vært 25%. (Kilde: *Mernytte av fergefri forbindelse under ytre Trondheimsfjord. Menon Economics 2017*).

Kommunen arbeider sammen med Orkdalsregionen med planer om undersjøiske tunneler under Stjørnfjorden (Fevåg – Karlsenget i Ørland) og ytre Trondheimsfjord (Fevåg – Agdeneståa/Selva). Dette vil gjøre veiforbindelsen mellom kommunene Ørland, Agdenes og Indre Fosen fergefri.

Fv. 710 Brekstad-Krinsvatn. Stor trafikkøkning på delstrekningen Brekstad-Botngård. SVV er i gang med å utbedre tre delstrekninger på til sammen snaue 5 km av den 37 km lange strekningen; (1) Ervika-Botngård (Bjugn kommune), (2) Storkruktjønna, (3) Kommunegrensa Bjugn-Indre Fosen. (Kilde: <https://www.vegvesen.no/Fylkesveg/fosenvegene/fv710brekstadkrinsvatn/fv.710-brekstad-krinsvatn>)

Kommunen har behov for bedre / oppdatert kunnskap om næringstransporter til og fra både trafikkmengder og retning (gjerne OD-matriser).

3.5.2 Samferdsel til vanns – Farleder og havner

Brekstad har hurtigbåtforbindelse både til/fra Trondheim (8 avganger på hverdager, 4 avganger i helgene) og Hitra / Kristiansund (3 avganger på hverdager, 2 avganger i helgene). Reisetid Brekstad-Trondheim er 50 min (direkte) eller 60 min (et anløp)

Fiskerihavnene på Brekstad, Uthaug, Beian og Kråkvåg er planlagt som del av ferdselsarealene i sjø. Hoved- og bileder (seilingsleder for sjøtransport og inn- og utseilingsleder for havner) langs kysten av kommunen er avsatt i vedtatt arealdel.

3.6 Miljøutfordringer og arealkonflikter

Kommuneplanen fører til omdisponering av 128 daa dyrka mark til andre formål.

Demografiutredningen fra 2013 slår fast at Ørland har en utfordring i å finne attraktive næringsområder for bilbasert handel og bygg/anlegg (uten å komme i konflikt med landbruket), særlig dersom Brekstad sentrum skal transformeres og noe næringsvirksomhet skal flyttes ut.

Ut fra Forsvarets behov for *skyte- og øvingsfelt i sjø*, er det klare restriksjoner knyttet til det aller meste av kommunens sjøareal. Det kan ikke etableres faste anlegg som akvakultur og sivil aktivitet må rette seg etter anvisning fra Forsvaret.

Det er knapphet på areal for landbasert næringsvekst utover landbruk. Potensiale for konflikter med landbruket og naturmangfold er store.

4 Bjugn kommune



4.1 Beliggenhet

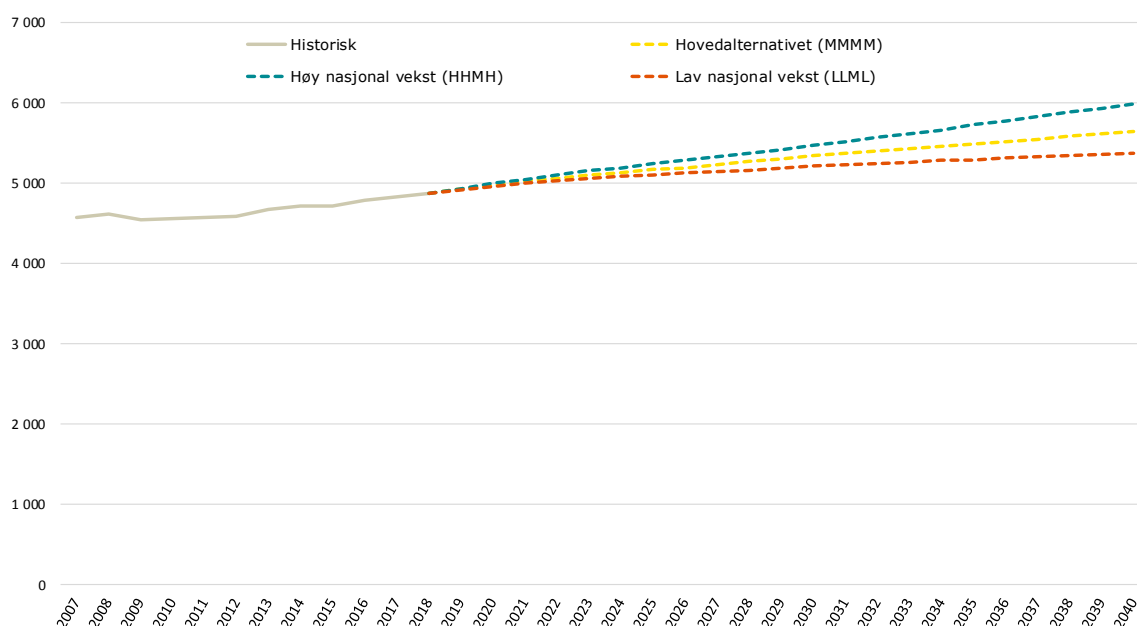
Bjugn kommune dekker et areal på 384 km² og det største tettstedet er Botngård. Fosen videregående skole er regionens største videregående skole med rundt 100 ansatte og 450 elever. Bjugn og Ørland blir en kommune fra 1.1.2020.

4.2 Befolkning

4.2.1 Befolkningsprognoser

Figuren viser folketallsutviklingen i Bjugn 2007-2018 samt befolkningsprognose (SSB) fram mot 2040. Prognosen tar ikke høyde for effekter av etablering av kampflybasen og andre store utbyggingsprosjekt i regionen.

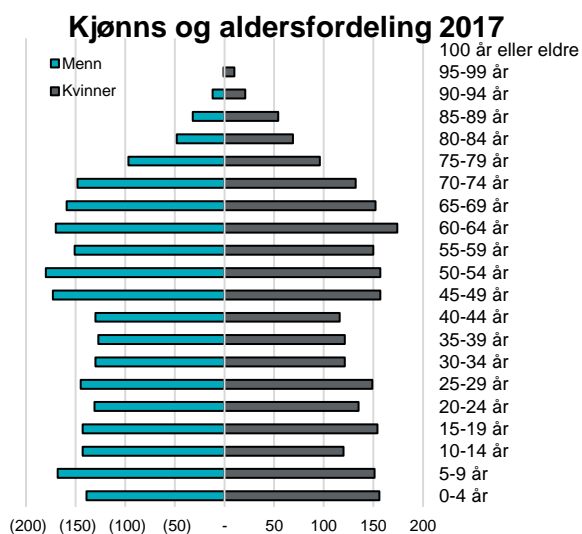
Befolkningsprognoser Bjugn. Historisk folketall 2007-2018 og prognoser for 2019-2040. Hele befolkningen



- Folketallet er økt med vel 200 personer de siste 10 årene.
- Om lag 35% av befolkningen bor i tettbygde strøk etter SSBs tettstedsdefinisjon.
- Kommunens prognose.
- SSBs prognose (MMMM-alternativet) gir et folketall i 2040 på om lag 5600

Kommunens befolkningsprognose gir et folketall i 2030 på 5 500 (Kilde: «Demografi og behov som følge av ny kampflybase» 2013)

4.2.2 Befolkningssammensetning



Om lag 21% av befolkningen i Bjugn er under 18 år og vel 9% er over 75 år (2016). Kvinneandelen i fruktbar alder (20-44 år) er 49,7% (2016)

4.3 Næringsliv og sysselsetting

4.3.1 Næringsvirksomhet

Næringslivet i Bjugn er preget av mange små bedrifter som i hovedsak retter seg mot et lokalt marked. Disse baserer seg i stor grad på salg av ulike typer av tjenester og service til regionens innbyggere. Det finnes likevel unntak; Marine Harvest, ScanBio, Botngård og ACE (AquaCulture Engineering) – som opererer i krevende internasjonale markeder. I tillegg henvender reiselivsaktørene innenfor fisketurisme seg mot kunder fra Europa. Bjugn kommune er i tillegg til Ørland en kommune det forventes at etableringen av ny kampflybase på Ørlandet vil kunne gi relativt store konsekvenser for.

I 2014 var det registrert 112 næringslivsvirksomheter i kommunen (Kilde: Foretaksregisteret):

- 101 med 1-10 ansatte
- 10 med 11-50 ansatte
- 1 med flere enn 50 ansatte

Rapporten «Hva mener næringslivet på Fosen om bru- og vegprosjektet» fra 2016 gir bl.a. opplysninger om dagens omsetning og antall ansatte i virksomheten/bedriften, omsetning og sysselsatte om 10 år. Andre forhold som ble belyst er:

- Synspunkter på hvordan de nye bru- og vegprosjektene vil påvirke utviklingen for virksomheten og Fosen med hovedvekt på godsvolum og antall næringstransporter.

- Hvilke krav næringslivet ser for seg knyttet til transport, logistikk og samferdselsinfrastruktur i regionen

Følgende næringslivsaktører i Bjugn ble intervjuet ifm rapporten:

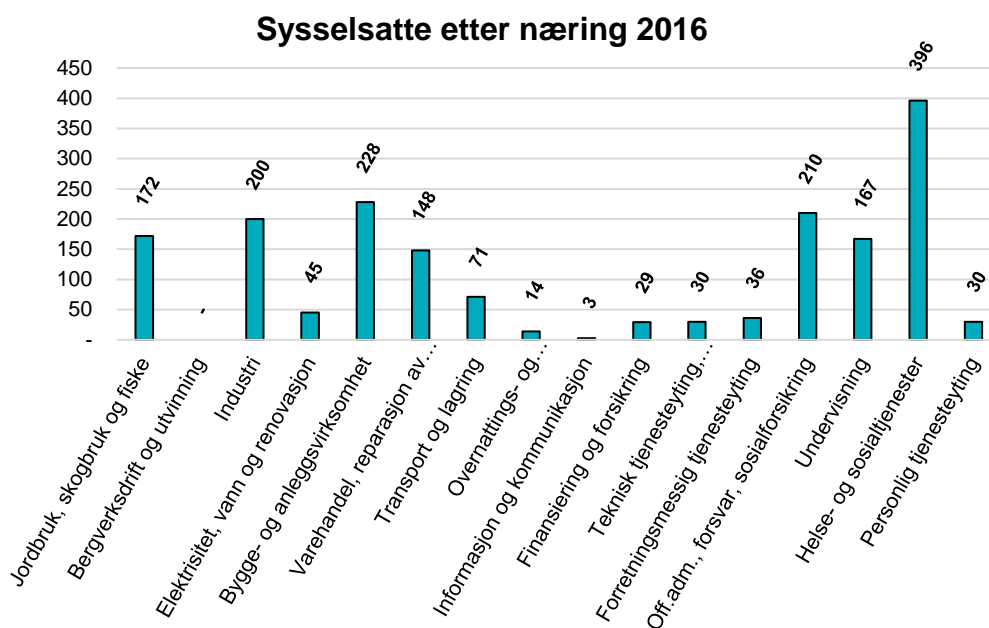
- o **Botngaard** (Tore Harsvik; tore@botngaard.no). Preseningsprodukter til oppdrettsnæringen. Om 10 år: Tredoblet omsetning og en økning fra 22 til om lag 30 ansatte.
- o **Byggvaren** (Viggo Andresen; viggo@byggvarenbjugn.no). Del av Monter-kjeden. Om 10 år: Doblet omsetning og en økning fra 11 til 15 ansatte.
- o **Fosenkraft** (Rune Otterstad; rune@fosenkraft.no) Kraftselskap. Om 10 år: 50% økt omsetning. Om lag like mange ansatte som i dag (80-85).
- o **Marine Harvest** (Claes Jonermark; claes.jonermark@marineharvest.com). Forfabrikk på Valsneset. Om 10 år: 30% økt omsetning og økning i antall ansatte fra 150 til 200.

Kommunen har i møtet 10.01.2018 gitt følgende supplerende opplysninger ift næringslivet:

- Kommunen har store næringsarealreserver i kommuneplanen

4.3.2 Sysselsetting

Fordelingen av antall sysselsatte i ulike næringer er slik:



Sysselsetningsutviklingen i Bjugn (målt i antall sysselsatte etter arbeidsted) i perioden 2008-2014 har vært positiv; fra 1 663 til 1 848. (Kilde: Ressursportalen – Kommune faktaark 2017)

4.3.3 Verdiskaping

Bjugn kommune har i 2010 en verdiskaping på 776 millioner kroner, med en tilhørende sysselsetting på 1 555 personer. Dette utgjør en verdiskaping pr. sysselsatt på 499 000 kroner. Kommunen opplevde en nedgang i verdiskapingen fra 2008 til 2009 på 72 millioner kroner, som igjen økte med 89 millioner i 2010. Sysselsettingen ble redusert årlig i samme periode og sank med 94 personer fra 2008 til 2010.

(Kilde: Verdiskapingsanalyse for Kysten er klar. 2013. SINTEF teknologi og samfunn)

4.3.4 Bo- og arbeidsmarkedet

Fosenkommunene utgjør i liten grad ett felles bo- og arbeidsmarked, men kan sees på som tre delmarkeder: (1) Osen, Roan og Åfjord (2) Bjugn og Ørland (3) Indre Fosen (Rissa og Leksvik). (Kilde: Strategisk næringsplan for Fosen 2016-2020)

Pendlingsstatistikken for 2014 viser følgende tall for Bjugn:

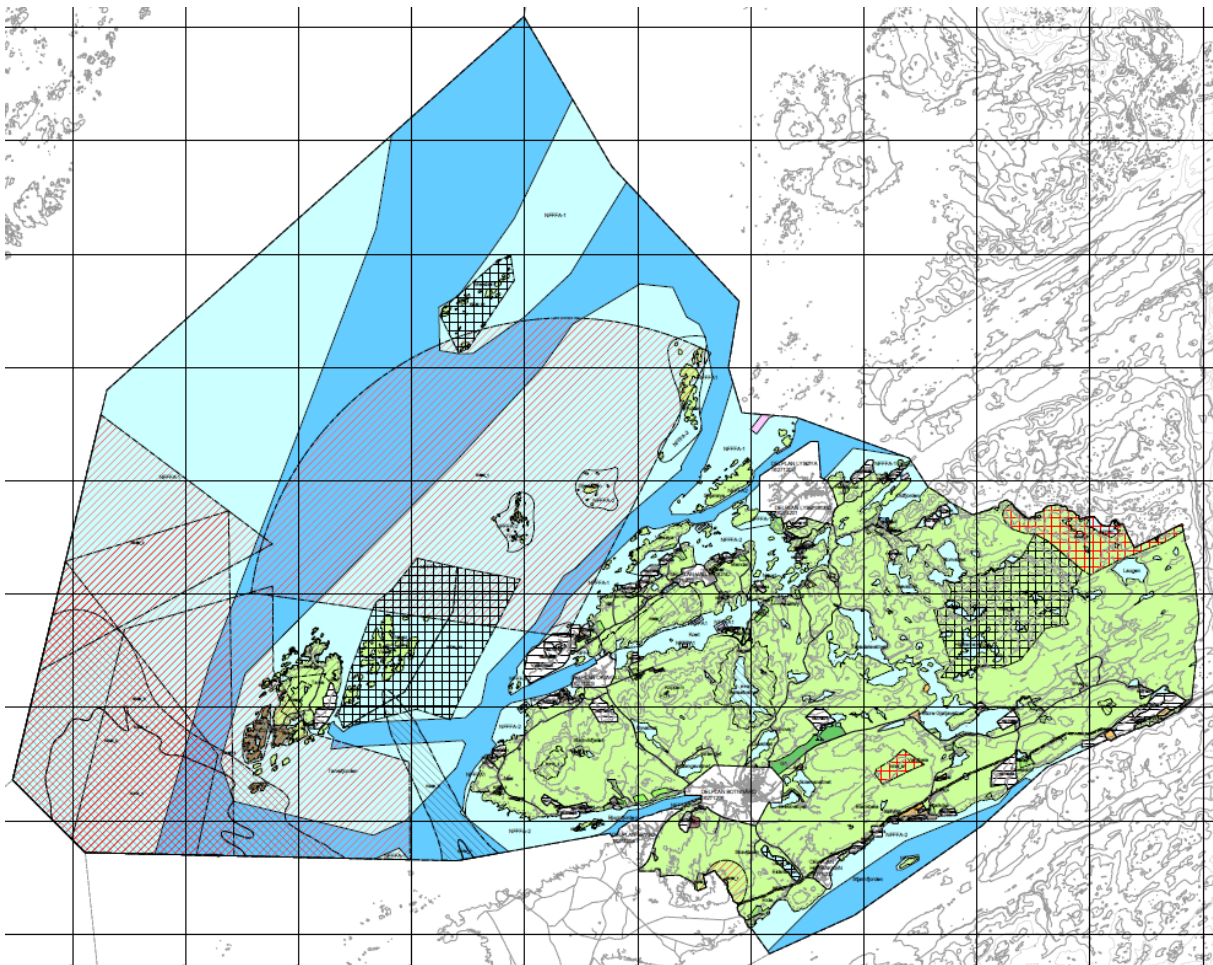
- 391 personer arbeidspendlet til kommunen (269 fra Ørland, 67 fra steder utenfor regionen bl.a. 18 fra Trondheim)
- 811 personer arbeidspendlet fra kommunen (385 til Ørland, 52 til Indre Fosen, 344 til steder utenfor regionen bl.a. 113 til Trondheim)

Nettopendingen i prosent av antall sysselsatte i 2015 var -20,2%.

4.4 Arealutvikling

4.4.1 Kommuneplanens arealdel

Bjugn kommune vedtok 29.04.2013 kommuneplanens arealdel for perioden 2013-2025. Den angir bl.a. planavklarte areal til ulike utbyggingsformål. Plankartet er vist nedenfor.

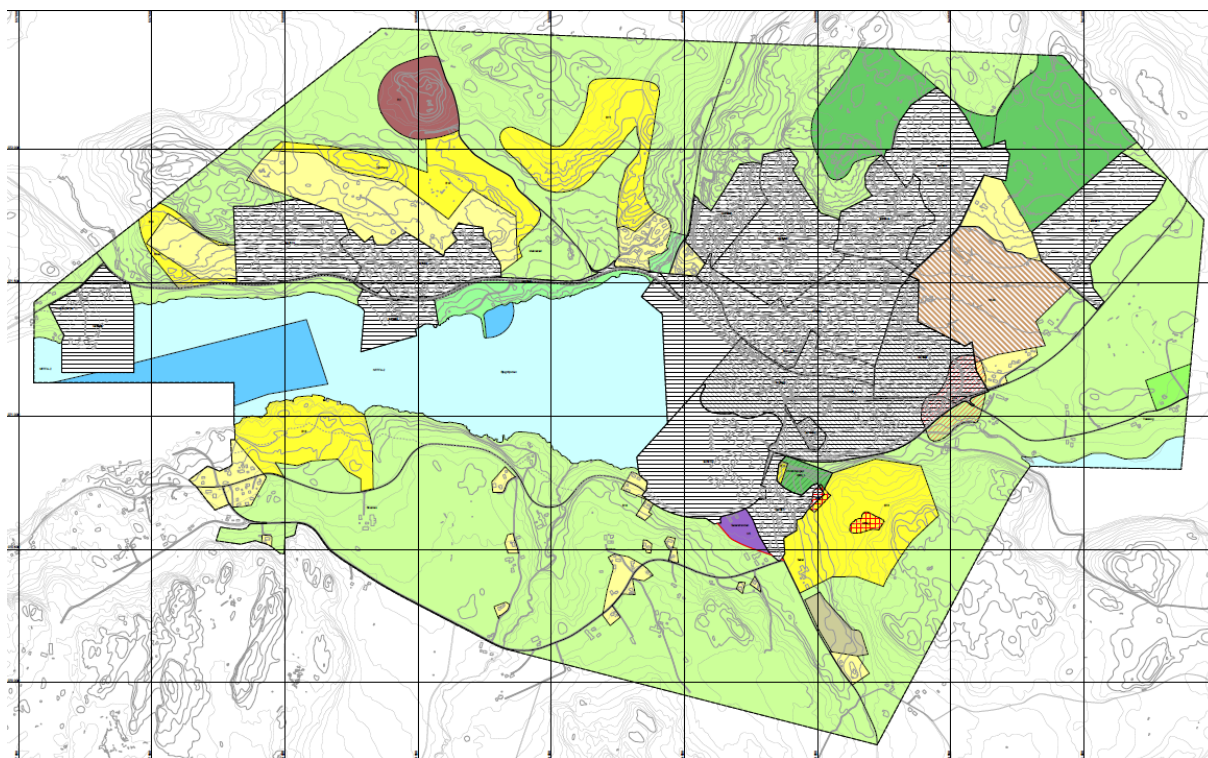


Arealdelen omfatter i tillegg kommunedelplaner for Botngård, Lysøysund, Høybakken, Ervika, Lysøya, Oksvoll og Vallersund.

4.4.2 Framtidige boligareal

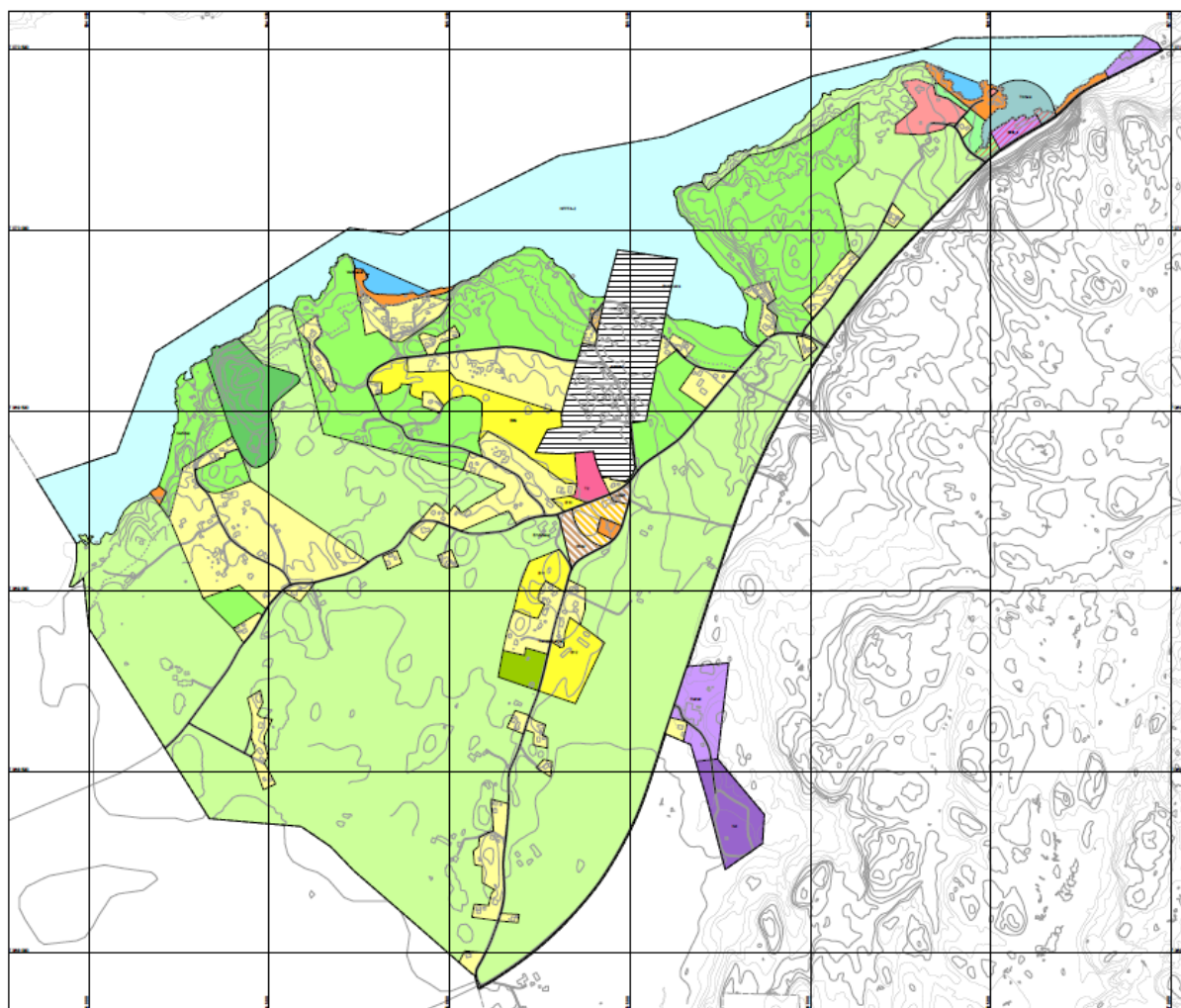
Tilrettelegging for nye boligområder framstår som det mest sentrale utviklingstrekket i kommuneplanens arealdel. En befolkningsvekst som anslått vil kreve omtrent 1140 nye boenheter i kommunen. En stor andel av dette kan løses på eksisterende utbyggingsarealer, men det er behov for å avsette nye utbyggingsarealer for 455 av de nye boenhetene. Dette utgjør et arealbehov på 386 daa.

Bjugn kommune opererer med en overdimensjonering mht. beregnet boligbehov. Antallet nye boenheter som faktisk er lagt ut i arealplanen er på 770. Behovet overskrides dermed med 405 boenheter. Dette forsvares blant annet ut fra at en del områder først tas ved behov (2. prioritet). Videre vil noen grunneiere erfaringsvis ikke regulere sine arealer utenom den tyngre veien om ekspropriasjon. Reservekapasiteten er dessuten noe høyere enn hva som er reelt, pga. en del ikke attraktive/salgbare tomtearealer. Ved neste arealplanrevisjon bør det vurderes hvilke mindre attraktive områder som eventuelt bør tas ut til fordel for nye boligområder.



Plankart Botngård

Hovedsakelig legges nye utbyggingsarealer til Botngård, men også i betydelig grad til Ervika. 82,5 % av befolkningsveksten forventes til disse områdene. Utviklingsretningen er tydelig, med Ervika strategisk plassert midt mellom Bjugn og Ørland.



Plankart Ervika

For detaljer se tabellen i vedlegg 10.2.3.

Kommunen ser ut til å ha nok planavklart boligareal til 2060.

4.4.3 Framtidige næringsareal

Næringsareal på land

Behovet for nye næringsarealer er ikke nærmere beregnet. Kommunen har imidlertid svært omfattende næringsarealer avklart på Valsneset, i Gullvika, i Lysøysund og øst for Botngård. Hovedutfordringen blir trolig å skaffe nok næringsarealer sentralt i Botngård. Foreløpige anslag tilsier at det er tilgjengelig omlag 60 dekar regulerte næringsarealer. I arealplanen avsettes omtrent 108 dekar nye næringsarealer hovedsakelig i Botngård, Oksvoll, Ervika og Gullvika.

Vindkraft

Arealer for Storheia vindkraftanlegg båndlegges i påvente av pågående konsesjonsbehandling og vedtak.

Fiske

Områder avsatt for fiske/låsettingsplasser/krabbefiske som ligger innenfor "kombinerte formål i sjø og vassdrag med tilhørende strandlinje" er fjernet. Dette er allerede arealformålet i disse områdene. Områder for fiske er også tatt ut der de ville ha kommet innenfor hoved- og bileder. Forøvrig er de fleste sjøområdene åpne for fiske, med noen restriksjoner knyttet til hensynssoner og havbruk

Akvakultur

I områder for "bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandlinje" er havbruk tillatt (NFFFA-1-soner). Disse områdene er nå sterkt redusert slik de framstilles på kartet, fordi nye forskrifter medfører at farledene legger beslag på store arealer. Akvakulturanlegg kan ikke etableres innenfor farledene, med mindre det er gitt tillatelse fra Kystverket.

Akvakulturanlegg der konsesjonen er utgått er tatt ut. Eksisterende anlegg er vist med omkringliggende NFFFA-1-soner. Dette for å sikre utvidelsesmuligheter for etablert virksomhet.

Områder for akvakultur begrenses sterkt gjennom Forsvarets økte aktivitet i kommunen. Forsvaret ønsker ikke nye konsesjoner eller etableringer innenfor sone H380-1, Vågan. Sonen har ikke vært i bruk av Forsvaret de senere år, men Forsvaret fremholder at aktiviteten i området vil øke i takt med utviklingen ved ØHF. Pr i dag er ACE etablert med forskningsvirksomhet innen akvakultur i sonen, men denne aktiviteten må opphøre når konsesjonen går ut.

Det har vært gjort store investeringer fra kommunens side for å få den nasjonalt viktige etableringen av ACE til Bjugn. Kommunen vil i tiden som kommer føre nær dialog med Forsvaret om bruken av området og eventuelle muligheter for havbruksnæringen.

Tilsvaret tidligere NFFFA-2-soner. Akvakultur, med unntak av bunnkulturer og havbeite, er ikke tillatt. Redusert ved Tristein, Gjesingen og Asen av hensyn til områder for bruk og vern av vassdrag og sjø. Utvidet noe ved Lysøya - Endret andre steder av hensyn til farleder.

Kombinerte formål i sjø og vassdrag

Tilsvaret tidligere NFFF-soner hvor akvakultur ikke var tillatt, heller ikke bunnkulturer og havbeite.

For detaljer se tabellen i vedlegg 10.2.3.

Potensielle næringsareal utover dette

Planavklart behov for næringsareal er sannsynligvis tilstrekkelig i planperioden (fram til 2025).

4.5 Transportsystemet

4.5.1 Samferdsel på land - Vegforbindelser

Vei og bru/tunell over Stjørnfjorden er medtatt i kommuneplanen, men ikke framstilt på arealplanen. Dette er målsettinger som må nærmere utredes gjennom egne prosesser i planperioden.

Utbedring av fylkesvei 721 fra Mebostad (Botngård) til Val for å oppnå bæreklasser 10 tonn, er viktig av hensyn til næringsvirksomheten på Valsneset industriområde.

4.5.2 Samferdsel til vanns - Farleder og havner

I forhold til behovet for økt transport av personer og gods, synes det ikke å være et behov for nye havner og kaier, heller ikke av kapasitetsmessige årsaker. For kommunens store industriområder kan det i forbindelse med konkrete etableringer av virksomheter bli aktuelt å utvide eller bygge nye kaier/havner. Dette vil bli løst gjennom næringspolitikk og reguleringsplanlegging.

Hoved- og bileder (seilingsleder for sjøtransport og inn- og utseilingsleder for havner) langs kysten av Bjugn, er forskriftsmessig avsatt i vedtatt arealdel.

4.6 Miljøutfordringer og arealkonflikter

Nye utbyggingsområder legger beslag på 509 daa dyrkamark (384 daa fulldyrket jord, 4 daa overflatedyrket jord og 121 daa innmarksbeite), og 135 daa dyrkbar mark. Av dette utgjør 222 daa (155 daa fulldyrket jord, 4 daa overflatedyrket jord og 63 daa innmarksbeite) nye boligområder på dyrket mark. 22 daa nye boligområder er på dyrkbar mark, en del av dette er grunnlendt mark eller er ikke i hevd.

Hensynet til jordvernet har i noen grad måttet vike for hensynet til å legge til rette for sentrumsnær og miljøvennlig boligbebyggelse. Dette gjelder i all hovedsak for Botngård og Ervika. Det legges i stor grad opp til høy utnytningsgrad av slike arealer.

Sjøarealene i Bjugn er sterkt preget av Forsvarets hensynssoner mht. framtidig arealbruk. Dette medfører store restriksjoner for bruken av sjøarealene, og rammer særlig mulighetene for etableringer innenfor akvakulturnæringen.

5 Åfjord kommune



5.1 Beliggenhet

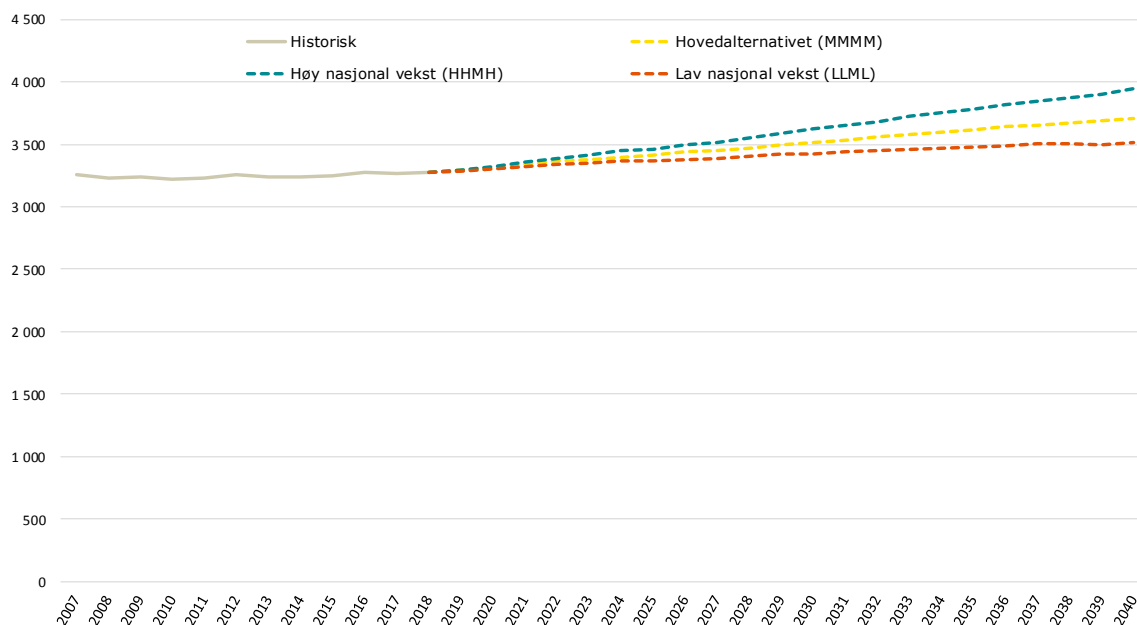
Åfjord kommune dekker et areal på 955 km². Kommunen er den største på Fosen, målt i areal, og grenser mot Roan i nord og Bjugn og Indre Fosen i sør. Åfjord og Roan blir en kommune fra 1.1.2020.

5.2 Befolkning

5.2.1 Befolkningsprognoser

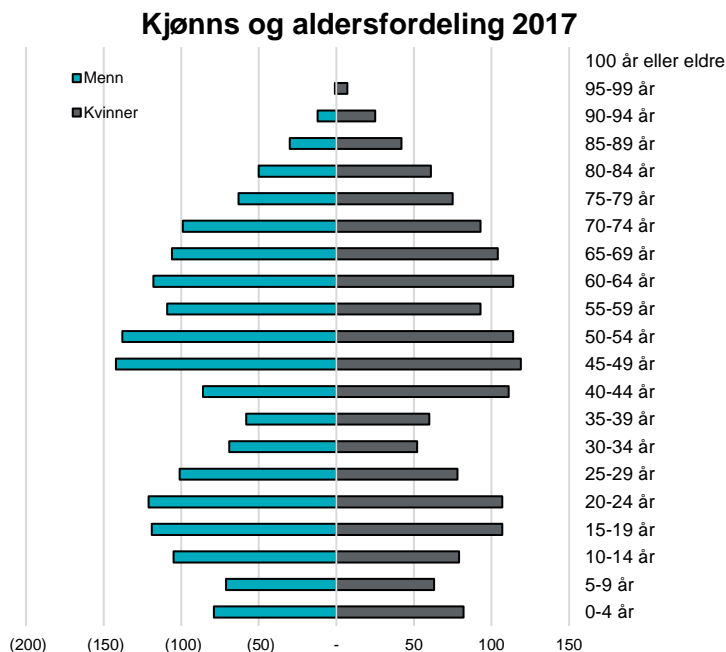
Figuren viser folketallsutviklingen i Åfjord 2007-2018 samt befolkningsprognose (SSB) fram mot 2040. Prognosen tar ikke høyde for effekter av etablering av kampflybasen og andre store utbyggingsprosjekt i regionen f.eks vindkraftutbyggingen.

Befolkningsprognoser Åfjord. Historisk folketall 2007-2018 og prognoser for 2019-2040. Hele befolkningen



- Folketallet er økt med om lag 30 de siste 10 årene.
- Om lag 35% av befolkningen bor i tettbygde strøk etter SSBs tettstedsdefinisjon.
- SSBs prognose (MMMM-alternativet) gir et folketall i 2040 på om lag 3 700.

5.2.2 Befolknings sammensetning



Om lag 20% av befolkningen i Åfjord er under 18 år og vel 11% er over 75 år (2016). Kvinneandelen i fruktbar alder (20-44 år) er 48,1% (2016)

5.3 Næringsliv og sysselsetting

5.3.1 Næringsvirksomhet

Åfjord har 3 store entreprenørbedrifter, Tore Løkke AS, Johs. J. Syltern as og Stjern AS og er en av de største kommuner på produksjon og salg av blåskjell i Norge.

I 2014 var det registrert 127 næringslivsvirksomheter i kommunen (*Kilde: Foretaksregisteret*)

- 109 med 1-10 ansatte
- 15 med 11-50 ansatte
- 3 med flere enn 50 ansatte

Rapporten «Hva mener næringslivet på Fosen om bru- og vegprosjektet» fra 2016 gir bl.a. opplysninger om dagens omsetning og antall ansatte i virksomheten/bedriften, omsetning og sysselsatte om 10 år.

Andre forhold som ble belyst er:

- Synspunkter på hvordan de nye bru- og vegprosjektene vil påvirke utviklingen for virksomheten og Fosen med hovedvekt på godsvolum og antall næringstransporter.
- Hvilke krav næringslivet ser for seg knyttet til transport, logistikk og samferdselsinfrastruktur i regionen

Følgende næringslivsaktører i Åfjord ble intervjuet ifm rapporten:

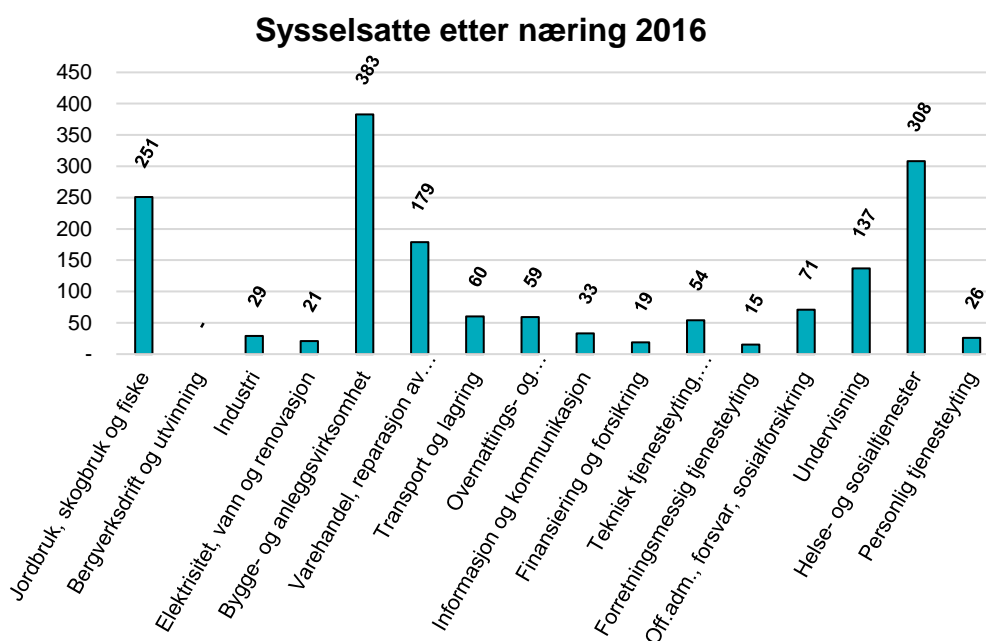
- **Bygg & Bo** (Roald Ugedal; afjord@varmefag.no) Om 10 år: 50% økt omsetning og en økning fra 55 til om lag 65 ansatte.
- **Refsnes Laks** (Ivar Refsnes; lvar@refsneslaks.no) Om 10 år: Doblet omsetning og en økning fra 21 til 30 ansatte.
- **Salmar** (Alf Jostein Skjærvik; ajs@salmar.no) Om 10 år: Vekst i ant. ansatte i Åfjord/Roan med 10-15% fra dagens 70.
- **Stjern** (Helge og Siri Stjern; helge.stjern@stjern.no) Om 10 år: Omsetning og antall ansatte som i dag (130)
- **Stokkøy sjøenter** (Roar Svenning; roar@stokkoy.no) Om 10 år: Nesten doblet omsetning og en økning fra 30 til 50 ansatte
- **Syltern** (Øystein Syltern; oystein@syltern.no) Om 10 år: 50% økt omsetning og en økning fra 150 til 200 ansatte

Kommunen har i møtet 09.01.2018 gitt følgende supplerende opplysninger ift næringslivet:

- Aktuelle personer å ta kontakt med: Torunn Bakken; Fosen regionråd «Strategisk næringsplan for Fosen 2016-2020» og Ingvill Flo; PwC, «Næringsvennlig region».
- Næringsforeningen i Trondheim og NHO v/Tord Lien må bli viktige alliansepartnere.
- Sjekk om Næringslivsbarometeret (Impello-analysen) kan gi data til en samfunnsanalyse av tiltakene; både transportøkonomiske og produktivitets-/verdiskapingsgevinster (mernytte)
- Andre aktuelle aktører å få synspunkter fra:
 - Statkraft ifm vindkraftutbyggingen i kommunen fram mot 2020
 - Norgeskjell (Arnulf Koteng)
 - Monstad kai

5.3.2 Sysselsetting

Fordelingen av antall sysselsatte i ulike næringer er slik:



Sysselsetningsutviklingen i Åfjord i perioden 2008-2014 har vært positiv; fra 1 544 til 1 666. (Kilde: Ressursportalen – Kommune faktaark 2017)

5.3.3 Verdiskaping

Åfjord kommune hadde i 2010 en verdiskaping på 710 millioner kroner, med en tilhørende sysselsetting på 1489 personer. Dette utgjør en verdiskaping pr. sysselsatt på 477 000 kroner. Kommunen opplevde en årlig økning i verdiskapingen i perioden 2008 til 2010. I 2010 var verdiskapingen 82 millioner kroner høyere enn i 2008.

Sysselsettingen er relativt jevn i samme periode og øker med 28 personer mellom 2008 og 2010.

Verdiskapingen pr. sysselsatt har økt årlig gjennom perioden.

(Kilde: Verdiskapingsanalyse for Kysten er klar. 2013. SINTEF teknologi og samfunn)

5.3.4 Bo- og arbeidsmarkedet

Fosenkommunene utgjør i liten grad ett felles bo- og arbeidsmarked, men kan sees på som tre delmarkeder: (1) Osen, Roan og Åfjord (2) Bjugn og Ørland (3) Indre Fosen (Rissa og Leksvik). *(Kilde: Strategisk næringsplan for Fosen 2016-2020)*

Pendlingsstatistikken for 2014 viser følgende tall for Åfjord:

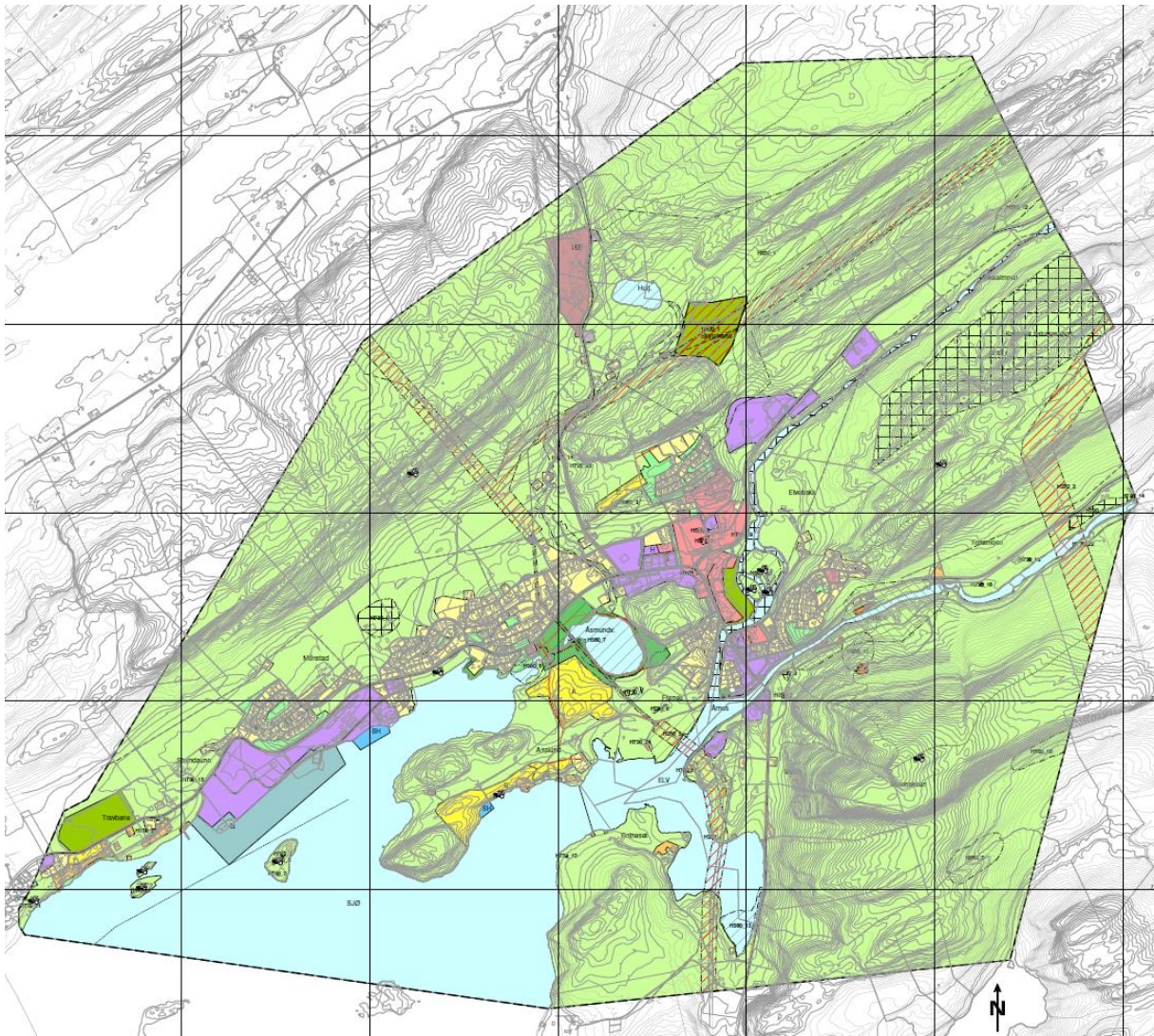
- 295 personer arbeidspendlet til kommunen (145 fra de andre Fosen-kommunene. 150 fra steder utenfor regionen bl.a. 55 fra Trondheim)
- 365 personer arbeidspendlet fra kommunen (126 til de andre Fosen-kommunene. 239 til steder utenfor regionen bl.a. 123 til Trondheim)

Nettopendingen i prosent av antall sysselsatte i 2015 var -2,4% *(Kilde: Trøndelag i tall 2016)*

5.4 Arealutvikling

5.4.1 Kommuneplanens arealdel

Åfjord kommune vedtok 24.03.2010 kommuneplanens arealdel for perioden 2009-2020. Den angir bl.a. planavklarte areal til ulike utbyggingsformål. Oversiktsplankartet er vist nedenfor.



Resten av arealdelen har med unntak av kommunedelplanen for Stokksund i liten grad avsatt områder for fremtidig boligbebyggelse. I Stokksund er det boligområder både på Revsnæs og Stokkøya.

Åfjord kommune vil planavklare ytterligere boligareal basert på økende etterspørsel. Kommuneplanens samfunns- og arealdel vil bli revidert i tilknytning til dette.

5.4.3 Framtidige næringsareal

Dagens areal til råstoffutvinning, næringsbebyggelse og akvakultur er avsatt i planen. Monstad havn (150 daa) er avsatt til næringsbebyggelse med tilhørende havn. Kommunen anser at det ikke er behov for ytterligere slike områder i planperioden.

Landareal for vindparkene på Storheia, Kvenndalsfjellet og Harbaksfjellet er båndlagt i kommuneplanen



Sjøområdene består dels av flerbruksareal der havbruk inngår som en av flere arealinteresser (NFFFA), dels flerbruksareal uten havbruk (NFFF) og dels areal for «Natur og friluftsliv» (NF). Eksisterende havbruksvirksomhet er sikret areal i «Områder for akvakultur» (A).

Næringsarealer på Monstad er i ferd med å bygges ut som følge av vindkraftutbyggingen. Kommunalt kjøp av ytterligere næringsareal i Stokksundsområdet er aktuelt. Sjøareal knyttet til havbruk vil bli prioritert i revidert kystsoneplan.

5.5 Transportsystemet

5.5.1 Samferdsel på land - Vegforbindelser

Det arbeides for ny veg til Stokksund. Ny veg Ryssdalen – Herfjord (280 mill. kr) ferdigstilles ila 2019.

5.5.2 Samferdsel til vanns - Havner og farleder

De viktigste havnene i kommunen inngår i arealdelen.

Hoved- og bileder (seilingsleder for sjøtransport og inn- og utseilingsleder for havner) langs kysten av Årjord, farled til pukkverket i Hopen samt havneareal i sjø er avsatt i vedtatt arealdel.

5.6 Miljøutfordringer og -konflikter

Årjord kommune mener langsiktige miljøfordeler av Fosenbru-prosjektet må komme fram. Dette er viktig for å overbevise skeptikerne.

6 Roan kommune



6.1 Beliggenhet

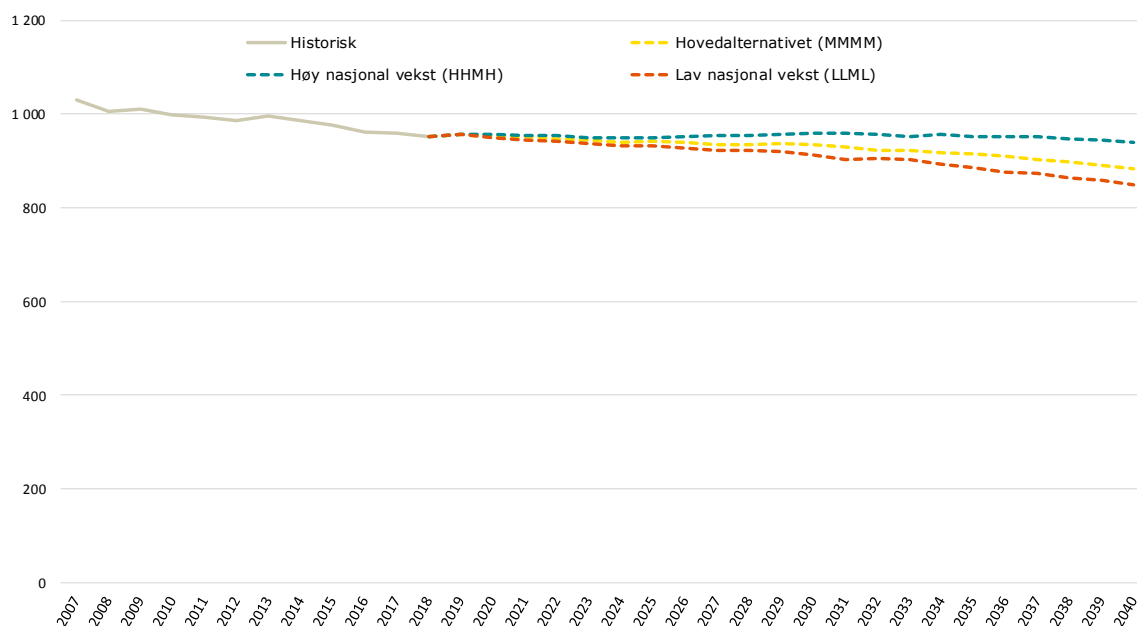
Roan kommune dekker et areal på 375 km². Kommunen grenser mot Osen i nord og Bjugn og Åfjord i sør. Åfjord og Roan blir en kommune fra 1.1.2020.

6.2 Befolkning

6.2.1 Befolkningsprognoser

Figuren viser folketallsutviklingen i Roan 2007-2018 samt befolkningsprognose (SSB) fram mot 2040. Prognosen tar ikke høyde for effekter av etablering av kampflybasen og andre store utbyggingsprosjekt i regionen.

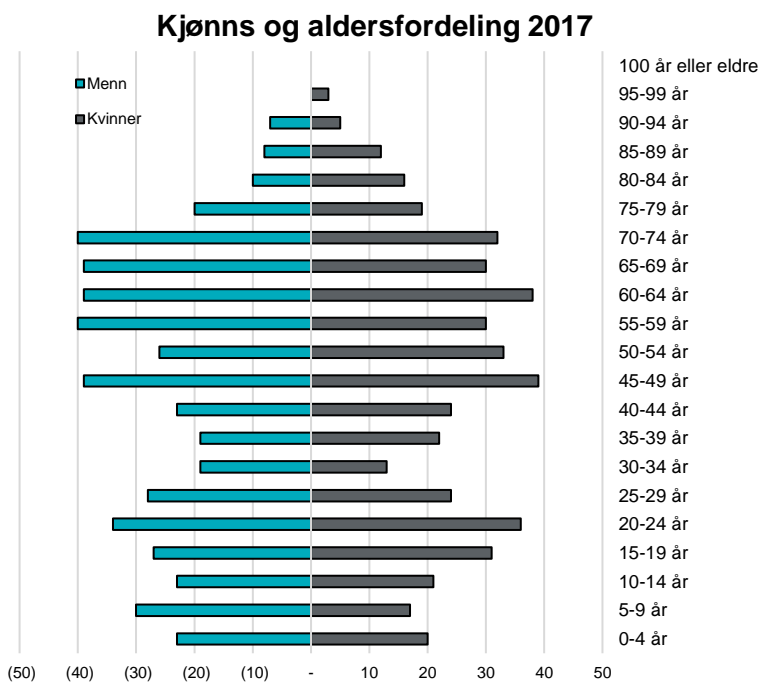
Befolkningsprognoser Roan. Historisk folketall 2007-2018 og prognoser for 2019-2040. Hele befolkningen



- Folketallet er redusert med i overkant av 50 de siste 10 årene.

- Hele befolkningen bor i spredtbygde strøk etter SSBs tettstedsdefinisjon.
- SSBs prognose (MMMM-alternativet) gir et folketall i 2040 på i underkant av 900.

6.2.2 Befolknings sammensetning



Om lag 17% av befolkningen i Roan er under 18 år og vel 11% er over 75 år (2016). Kvinneandelen i fruktbar alder (20-44 år) er 50,0% (2016)

6.3 Næringsliv og sysselsetting

6.3.1 Næringsvirksomhet

I 2014 var det registrert 43 næringslivsvirksomheter i kommunen (Kilde: Foretaksregisteret) alle i gruppen 1-10 ansatte.

Næringslivsrapporten fra august 2016 gir bl.a. opplysninger om dagens omsetning og antall ansatte i virksomheten/bedriften, omsetning og sysselsatte om 10 år. Andre forhold som ble belyst er:

- Synspunkter på hvordan de nye bru- og vegprosjektene vil påvirke utviklingen for virksomheten og Fosen med hovedvekt på godsvolum og antall næringstransporter.
- Hvilke krav næringslivet ser for seg knyttet til transport, logistikk og samferdselsinfrastruktur i regionen

Næringslivsaktører i Roan som ble intervjuet ifm rapporten «Hva mener næringslivet på Fosen om bruprojektet»:

- o **Kråkøy slakteri** (Roger Sørgård; Roger@krakoy.no) Om 10 år: Tredoblet omsetning og en økning fra 60 til om lag 100 ansatte.
- o **Roan eggpakkeri** (Wenche Kristiansen; Wenche@nilssen.honseri.no) Om 10 år: Doblet omsetning og en økning fra 10 til 15 ansatte.

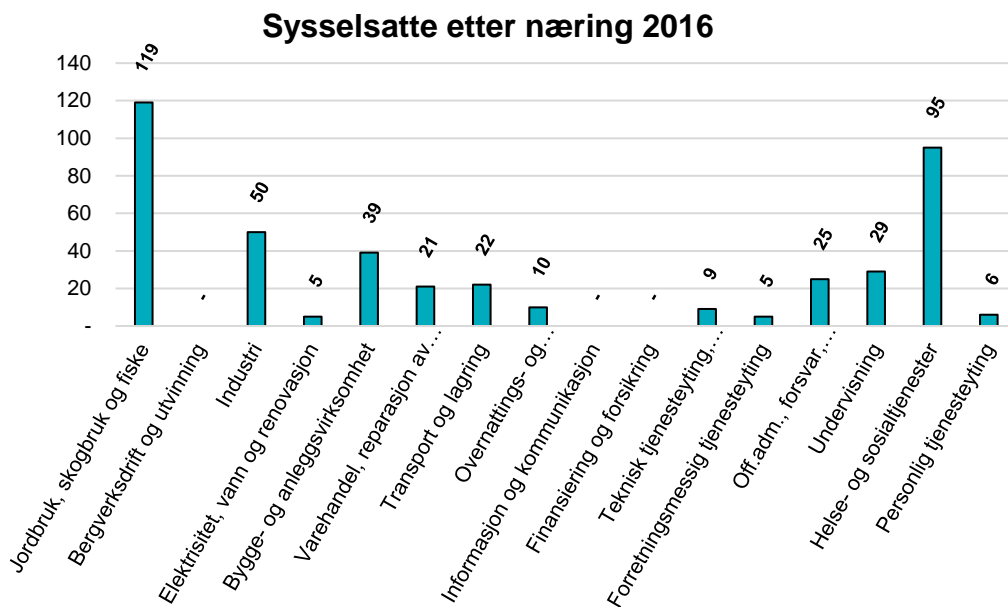
- **Salmar** (Alf Jostein Skjærvik; ajs@salmar.no) Om 10 år: Vekst i ant. ansatte i Åfjord/Roan med 10-15% fra dagens 70.

Kommunen har i møtet 05.01.2018 gitt følgende opplysninger om næringslivet i kommunen:

- Aktuelle personer å ta kontakt med: Tor Erling Pettersen på Bessaker (Turisme)
- Andre aktuelle næringslivsaktører å få synspunkter fra:
 - *Krifo Fisk* (Jon Edvin Forfod - Fiskeforedling; saltfisk, tørrfisk og klippfisk – 14 ansatte – Roan havn)
 - *Marine Harvest*
 - Har søkt utviklingskonsesjoner bl.a. i Roan. Kan bety 40-50 nye arbeidsplasser
 - Utvide settefiskanlegget på Bessaker
 - *Bjørøya AS* (Per Anton Løfsnes)
 - *Refsnes Laks* (Ivar Refsnes)
- Vekst i landbruket, men nedgang i antall bruk

6.3.2 Sysselsetting

Fordelingen av antall sysselsatte i ulike næringer er slik:



Sysselsettingsutviklingen i Roan i perioden 2008-2014 har vært negativ; fra 406 til 423; en oppgang på 3,7%. (Kilde: Ressursportalen – Kommune faktaark 2017)

6.3.3 Bo- og arbeidsmarkedet

Fosenkommunene utgjør i liten grad ett felles bo- og arbeidsmarked, men kan sees på som tre delmarkeder (Kilde: Strategisk næringsplan for Fosen 2016-2020):

- (1) Osen, Roan og Åfjord
- (2) Bjugn og Ørland
- (3) Indre Fosen (Rissa og Leksvik).

Pendlingsstatistikken for 2014 viser følgende tall for Roan:

- 59 personer arbeidspendlet til kommunen (33 fra Åfjord eller Osen. 5 fra resten av Fosen samt 21 fra steder utenfor regionen)
- 146 personer arbeidspendlet fra kommunen (64 til resten av Fosen; først og fremst Åfjord og Osen. samt 82 til steder utenfor regionen (34 til Trondheim))

Nettoppendlingen i prosent av antall sysselsatte i 2015 var -13,5%.

6.4 Arealutvikling

6.4.1 Kommuneplanens arealdel

Roan kommune vedtok 25.06.2015 kommuneplanens arealdel for perioden 2014-2024. Planen bygger opp under følgende hovedprinsipper for fremtidig arealbruk:

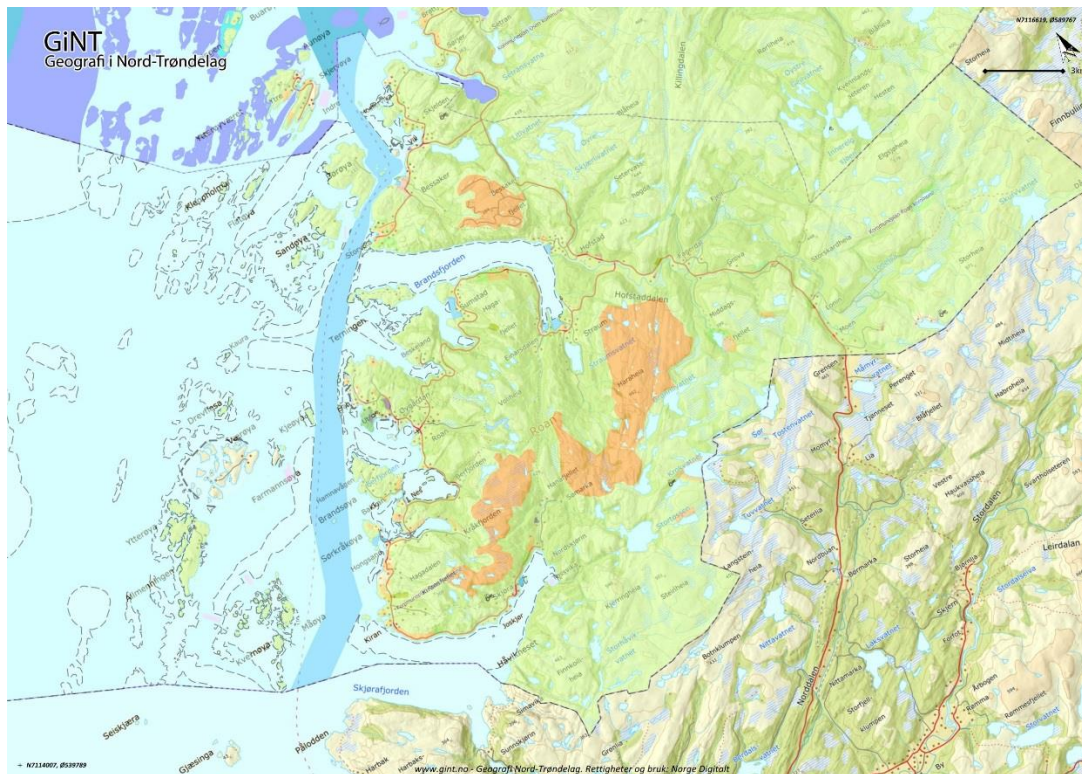
Tettbygde områder

- Klima, energi - og miljøvennlig arealutvikling
- Fremme folkehelse og gode by- og bomiljøer
- Sikre framtidige arealer for utbygging og vern

Kystområder

- Ivareta og utvikle bolyst
- Tilrettelegge for økt sjømatproduksjon innen bærekraftig ramme
- Bevare verdifulle kulturmiljøer/kulturlandskaps- og naturområder

Arealdelen angir bl.a. planavklarte areal til ulike utbyggingsformål. Plankartet er vist nedenfor.



6.4.2 Framtidige boligareal

Roan kommune ønsker aktivitet i alle grendene i kommunen. Det er derfor avsatt areal til boligformål i hele kommunen, både langs kysten og i innlandet.

Kommunen har om lag 70 ledige boligtomter i vedtatte reguleringsplaner hovedsakelig fordelt på boligfeltene Hongsand / Kråkøya, Prestegårdslia, Litjvettan, Sandskogan, Hofstad, Myrahaugen, Straum og Kløvli.

Arealdelen har totalt avsatt vel 440 daa for nåværende og fremtidig boligbebyggelse utenfor regulert område. 233 daa av disse er ledige hovedsakelig i områdene Hongsand, Roan, Bessaker, Sumstad, Fagerdal og Vik.

Det er ledige regulerte tomter i alle grendene samtidig som det er mye ledig boligareal avsatt i planforslaget. Planforslaget viser tilstrekkelig areal til boligbebyggelse når man ser utbyggingsvolumet som har vært de siste 15 årene. Dette samsvarer godt med kommuneplanens samfunnsdel. Kommunen har nok planavklart boligareal (70 tomter + 233 daa) til 2060. Se vedlegg 10.2.5 for flere detaljer.

6.4.3 Framtidige næringsareal

Planen viser åtte nåværende områder for næringsbebyggelse (Vik, Hofstad, Straum, Einarsdalen, Sumstad og Kråkøya) og tre områder for framtidig næringsbebyggelse (Utro, Vik og Kråkøya). Det framtidige området for næringsbebyggelse på Vik ligger i tilknytting til Marine Harvest sitt smoltoppdrettsanlegg, området på Utro ligger i tilknytting til de eksisterende hønseriene og området på Kråkøya ligger i tilknytting til Kråkøy slakteri.

Store deler av sjøarealene er unntatt fra rettsvirkning som følge av innsigelser fra Fiskeridirektoratet (taretråling) og fylkeskommunen (manglende vekstområder for havbruksanlegg).

6.5 Transportsystemet

6.5.1 Samferdsel på land - Vegforbindelser

Nye tunneler på vegen ut til Roan sentrum er under bygging i regi av Fosenvegene.

6.5.2 Samferdsel til vanns - Havner og farleder

Planforslaget viser tre nåværende havner. Disse ligger på Hofstad, Hongsand og Nes. Fosen kysthavn på Bessaker inngår i en gjeldende reguleringsplan.

Behovet for havnearealer er tilstrekkelig dekt opp gjennom nåværende arealer i planforslaget og i gjeldende reguleringsplan.

6.6 Miljøutfordringer og -konflikter

Arealkonflikter ift boligutbygging er ikke relevant siden alt nødvendig boligareal er planavklart.

Konflikt mellom taretråling og andre interesser i sjø.

7 Osen kommune



7.1 Beliggenhet

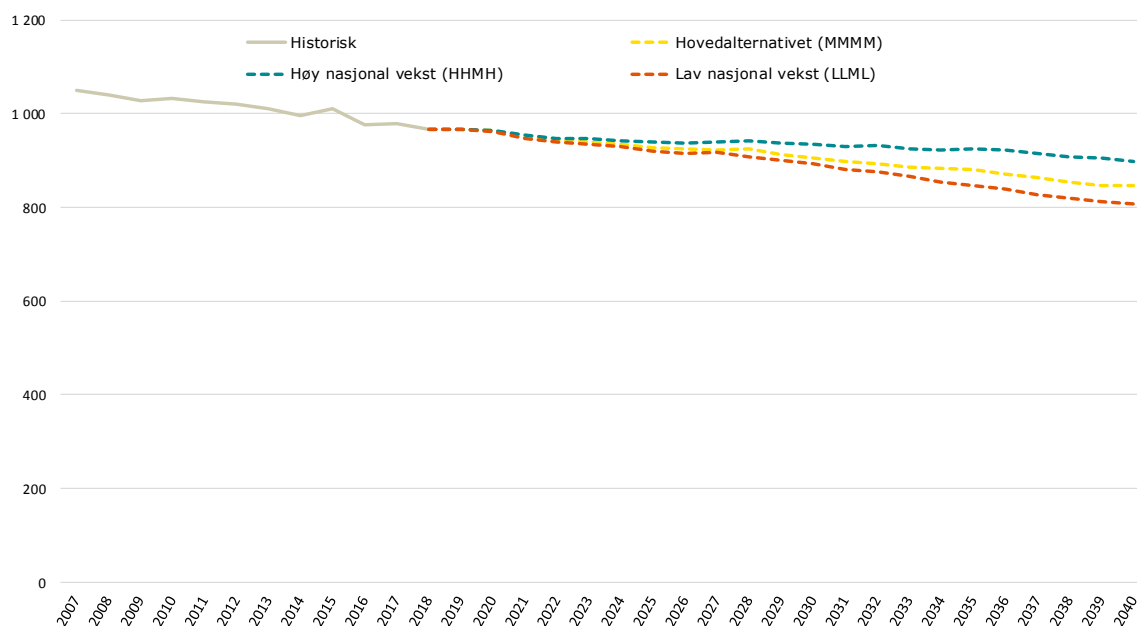
Osen er en 390 km² stor kystkommune på Fosenhalvøya som grenser til Flatanger i nord, Namdalseid i øst og Roan i sør. Til havs grenser kommunen også til Frøya. I vest ligger Norskehavet.

7.2 Befolkning

7.2.1 Befolkningsprognoser

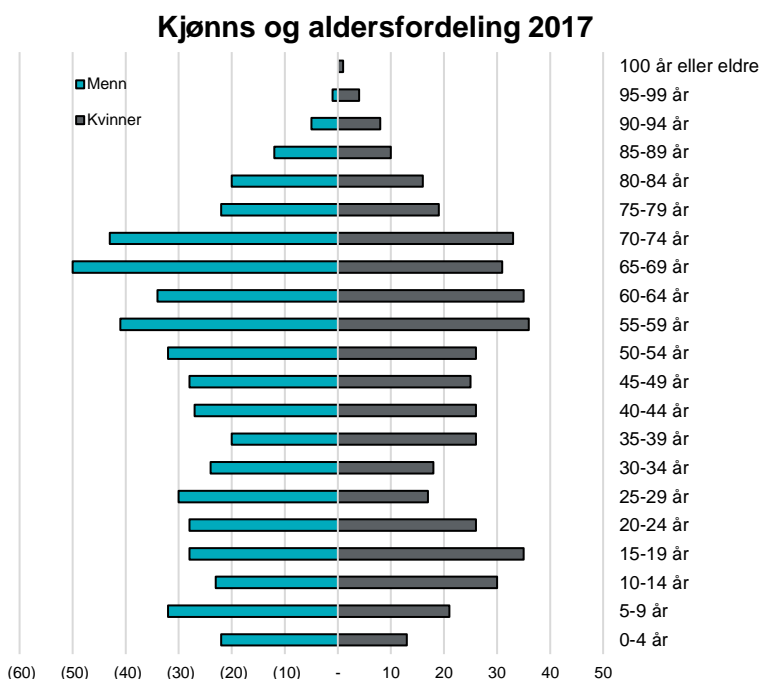
Figuren viser folketallsutviklingen i Osen 2007-2018 samt befolkningsprognose (SSB) fram mot 2040. Prognosen tar ikke høyde for effekter av etablering av kampflybasen og andre store utbyggingsprosjekt i regionen.

Befolkningsprognoser Osen. Historisk folketall 2007-2018 og prognoser for 2019-2040. Hele befolkningen



- Folketallet er redusert med om lag 60 de siste 10 årene.
- Hele befolkningen bor i spredtbygde strøk etter SSBs tettstedsdefinisjon.
- SSBs prognose (MMMM-alternativet) gir et folketall i 2040 på om lag 850.

7.2.2 Befolknings sammensetning



Om lag 19% av befolkningen i Osen er under 18 år og vel 12% er over 75 år (2016). Kvinneandelen i fruktbar alder (20-44 år) er 48,7% (2016)

7.3 Næringsliv og sysselsetting

7.3.1 Næringsvirksomhet

I 2014 var det registrert 27 næringslivsvirksomheter i kommunen (Kilde: Foretaksregisteret) alle i gruppen 1-10 ansatte.

Næringslivsrapporten gir bl.a. opplysninger om dagens omsetning og antall ansatte i virksomheten/bedriften, omsetning og sysselsatte om 10 år. Andre forhold som ble belyst er:

- Synspunkter på hvordan de nye bru- og vegprosjektene vil påvirke utviklingen for virksomheten og Fosen med hovedvekt på godsvolum og antall næringstransporter.
- Hvilke krav næringslivet ser for seg knyttet til transport, logistikk og samferdselsinfrastruktur i regionen

Ingen næringslivsaktører i Osen ble intervjuet ifm rapporten.

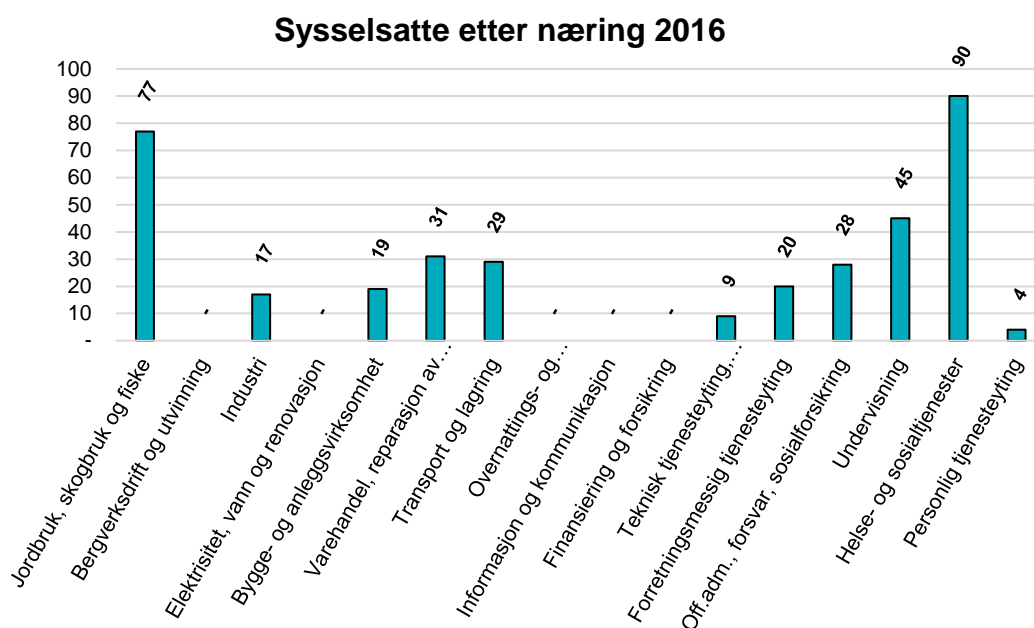
Kommunen har i møtet 05.01.2018 gitt følgende opplysninger om næringslivet i kommunen:

- Aktuelle personer å ta kontakt med: Torunn Bakken; Fosen regionråd og Ingvill Flo; PwC, «Næringsvennlig region»
- Aktuelle næringslivsaktører å få synspunkter fra:

- Bjørøya / Midt-norsk havbruk (Flatanger)
- Marine Harvest
- Salmar
- Peter Hepsøe rederi
- Hepsøe notbøteservice
- One 2 Call (Telefoni) 21 ansatte i Osen
- Vekst i landbruket, men nedgang i antall bruk

7.3.2 Sysselsetting

Fordelingen av antall sysselsatte i ulike næringer er slik:



Sysselsetningsutviklingen i Osen i perioden 2008-2014 har vært negativ; fra 442 til 422. (Kilde: Ressursportalen – Kommune faktaark 2017)

7.3.3 Bo- og arbeidsmarkedet

Fosenkommunene utgjør i liten grad ett felles bo- og arbeidsmarked, men kan sees på som tre delmarkeder: (1) Osen, Roan og Åfjord (2) Bjugn og Ørland (3) Indre Fosen (Rissa og Leksvik). (Kilde: Strategisk næringsplan for Fosen 2016-2020)

Pendlingsstatistikken for 2014 viser følgende tall for Osen:

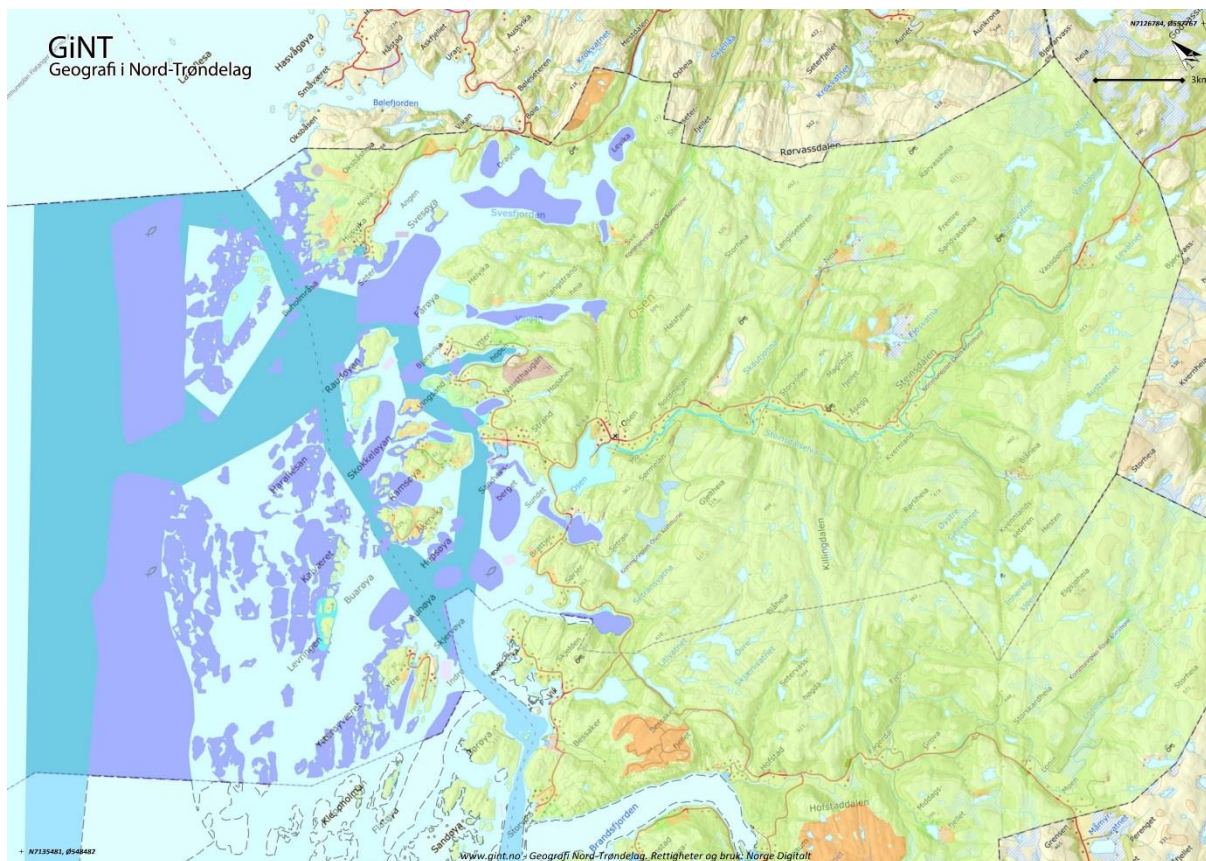
- 54 personer arbeidspendlet **til Osen** (23 fra Åfjord eller Roan. 31 fra steder utenfor regionen)
- 143 personer arbeidspendlet **fra Osen** (48 til andre Fosenkommuner først og fremst Åfjord og Roan. 95 til steder utenfor regionen (27 til Trondheim)

Nettopendingen i prosent av antall sysselsatte i 2015 var -18,8%.

7.4 Arealutvikling

7.4.1 Kommuneplanens arealdel

Osen kommune vedtok 07.09.2016 kommuneplanens arealdel for perioden 2025-2026. Den angir bl.a. planavklarte areal til ulike utbyggingsformål. Plankartet er vist nedenfor.



7.4.2 Framtidige boligareal

Kommunen har om lag 60 ledige boligtomter i vedtatte reguleringsplaner hovedsakelig fordelt på fem ulike boligfelt (Melhus, Lian, Lauvåsen, Storklubben og Sandviksberget.)

Arealdelen har totalt avsatt 506 daa for nåværende og fremtidig boligbebyggelse utenfor regulert område. 187 daa av disse er ledige (Seter, Strand, Sundet - Sørger, Melhus - Øvre Åsegg og Ervika - Høvika)

Kommunen har nok planavklart boligareal (om lag 250 boliger) til 2060. Det vil komme reviderte planer ilet de nærmeste 10 årene. Se vedlegg 10.2.6 for flere detaljer.

7.4.3 Framtidige næringsareal

Dagens areal til råstoffutvinning (pukkverk), næringsbebyggelse og akvakultur er avsatt i planen. Kommunen anser at det ikke er behov for ytterligere slike områder i planperioden.

Landareal med svært viktig og viktig dyrkamark er prioritert til landbruk.

Viktige sjøareal for fiskerinæringen er avsatt som gyteområder, fiskeplasser for bruk av aktiv fiskeredskap samt låssettingsplasser. For bl.a. å sikre fiskeressursene foreslo kommunen en retningslinje som ville forbyr tarehøsting i disse områdene. Dette ble avslått på departementsnivå.

7.5 Transportsystemet

7.5.1 Samferdsel på land - Vegforbindelser

Det arbeides for ny veg (17 km) mellom Osen sentrum og Flatanger/Seter. Foreslått trase er markert som hensynssone «Båndlegging for regulering etter plan- og bygningsloven» i vedtatt arealdel.

Videreføring av E39 til Namsos via Fosen bør vurderes. Dette er spilt inn til Namdal regionråd.

7.5.2 Samferdsel til vanns - Havner og farleder

Fiskerihavnene på Vingsand, Strand, Sandviksberget, Hepsøya og Skjervøya er planlagt som del av ferdselsarealene i sjø.

Hoved- og bileder (seilingsleder for sjøtransport og inn- og utseilingsleder for havner) langs kysten av Osen, farled til pukkverket i Hopen samt havneareal i sjø er avsatt i vedtatt arealdel.

To nye havneområder avsatt i arealdelen; Kaiutfylling i Seter havn – Kommunekaia på Ytre Skjervøy.

7.6 Miljøutfordringer og -konflikter

Arealkonflikter ift boligutbygging er ikke relevant siden alt nødvendig boligareal de neste 30-40 årene er planavklart.

Vegplanen mellom Osen og Flatanger kan innebærer konflikt med naturverninteresser.

Konflikt mellom taretråling og andre interesser i sjø.

8 Fosenregionen i 2060 med kortere reisetider

8.1 Scenarier for Fosen 2060 med nye fjordkryssinger samt utbedret vegnett mellom kryssingene

Det ble arrangert en scenarie-samling i Åfjord i mai 2018 med to fokus:

1. **Kortere reisetider som følge av nye vegtiltak - Betydning for kommunenes strategier og arealplanlegging**
2. **Hvilke regionale endringer vil kortere reisetider internt og til/fra Trondheim føre til**

Følgende forutsetninger ble lagt til grunn på samlingen:

- Framtidig kommunestruktur:
 - Indre Fosen
 - Ørland + Bjugn = «Sør Fosen»
 - Åfjord + Roan + Osen = «Nord Fosen»
- Vegtiltakene:
 - Stjørnfjorden (tunnel)
 - Fevåg-Rørvik (utbedring av vegforbindelsen)
 - Rørvik-Flakk (bru)
- Spørsmål til diskusjon:
 - Hvor mange blir vi i vår kommune?
 - Hvor kommer vi til å arbeide og hvor skal vi bo?

Alle kommunene var representert på samlingen, delvis med politikere og delvis med personer fra administrasjonen. Næringslivsrepresentanter deltok også.

Deltakerne ble delt inn i seks grupper på 4-6 personer som i to omganger diskuterte seg fram til svar på spørsmålene.

Første hovedfokus var kommunale strategier og planer og deltakerne ble gruppert kommunevis.

Andre hovedfokus var regionale endringer og deltakerne ble gruppert på tvers av kommunene.

I det følgende presenteres gruppens «besvarelser» i form av kart- og tekstpresentasjoner; kommunefokus i kap 8.2 og regionfokus i kap 8.3.

Innledninger og deltakerliste framgår av vedlegg 10.3.

8.2 Betydning for kommunenes strategier og arealplanlegging

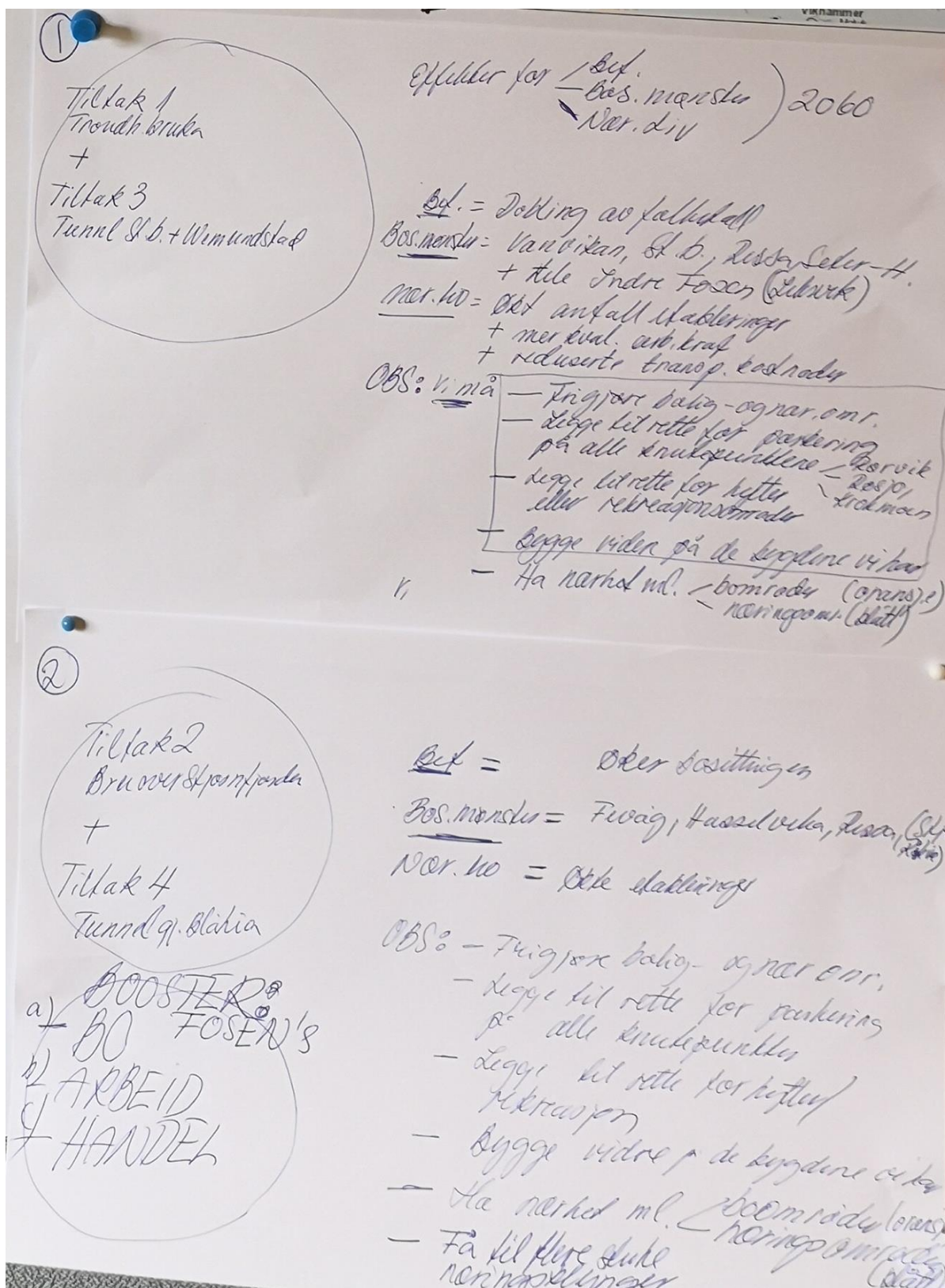
8.2.1 Indre Fosen

Gruppen bestod av representantene fra Indre Fosen kommune.



Befolkningsvekst: Årnset – Stadsbygd vest og øst – Vanvikan – Leksvik

Næringsvekst: Kvithyll – Vanvikan – Leksvik – Seter - Stadsbygd



1. Effekter av Trondheimsfjord-brua samt ny veg Rørvik – Stadsbygd
2. Effekter av Stjørnfjord-forbindelsen samt ny veg Fevåg - Rissa

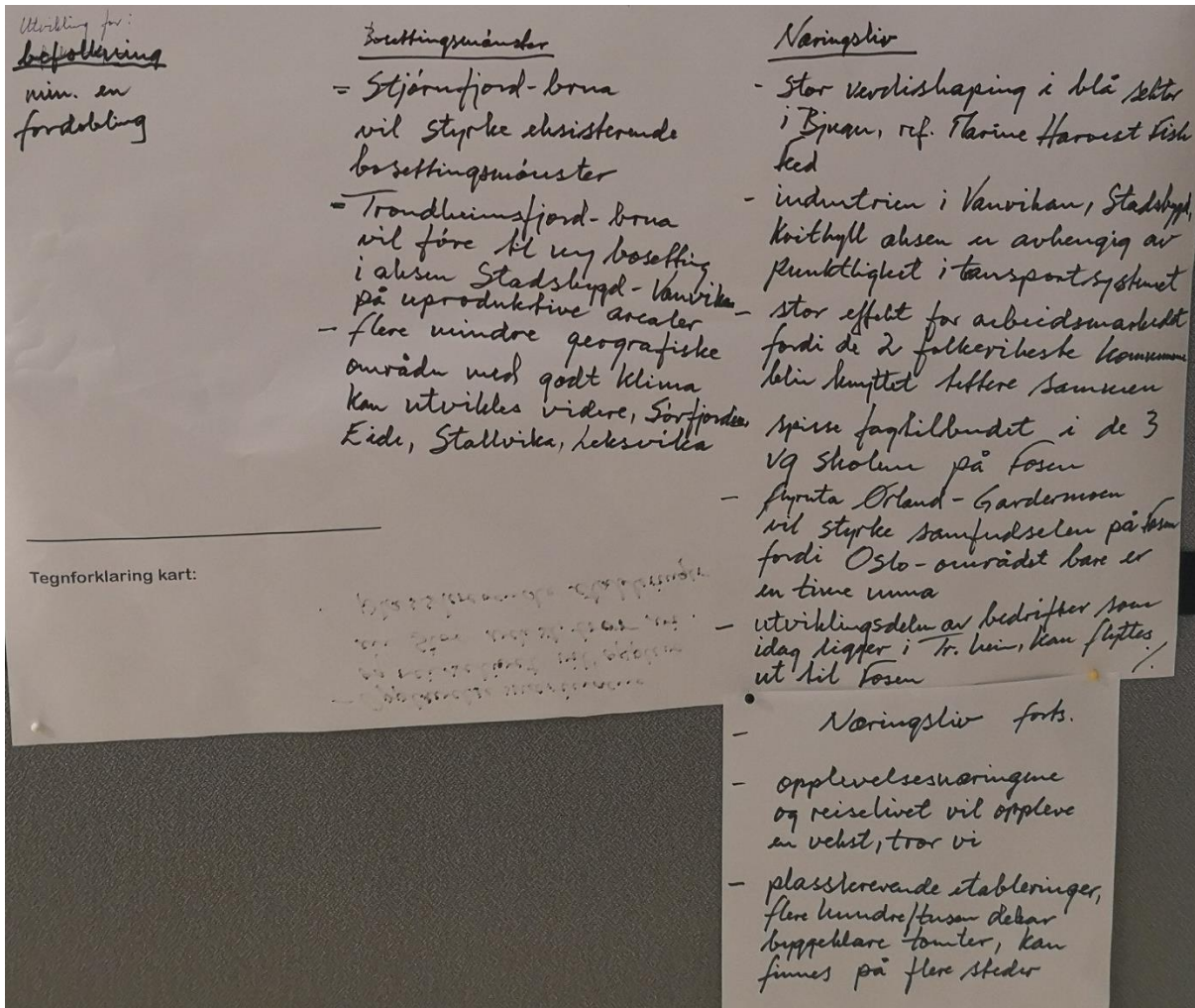
8.2.2 Indre Fosen og Bjugn

Gruppen bestod av representanter fra Indre Fosen kommune og Bjugn kommune.



Befolkningsvekst: Stadsbygd vest og øst – Botngård – Brekstad - Årnset – Leksvik - Vanvikan – Seter – Høybakken – Stallvika - Råkvåg

Næringsvekst: Brekstad - Kvithyll – Valsneset – Gullvika - Vanvikan – Leksvik – Seter

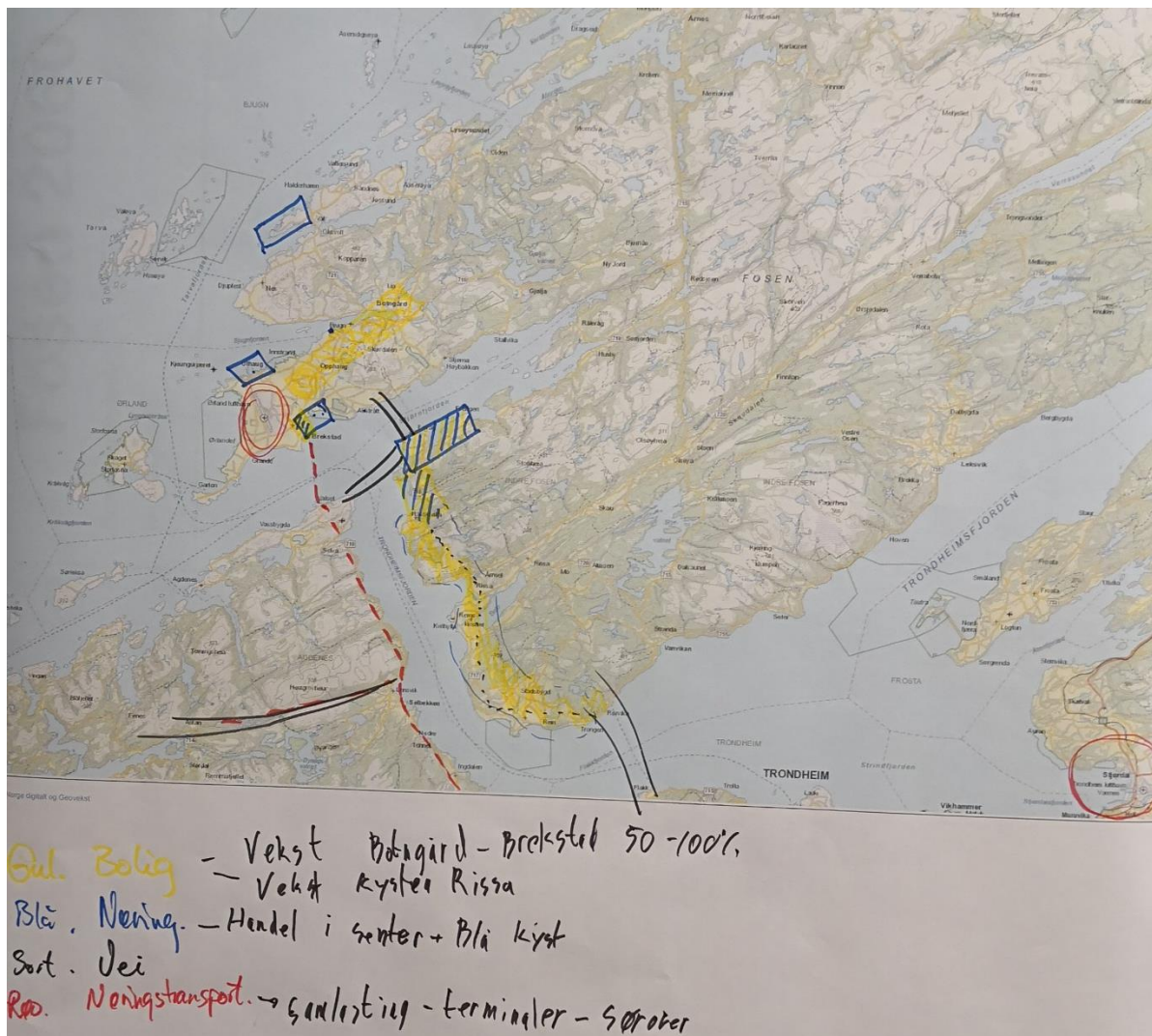


Det vil bli minimum en fordobling av befolkningen.

Stjørnfjord-forbindelsen vil styrke eksisterende bosettingsmønstre, mens Trondheimsfjord-brua vil føre til ny bosetting i aksene Stadsbygd - Vanvikan

8.2.3 Ørland og Bjugn

Gruppen bestod av representanter fra Ørland kommune og Bjugn kommune.



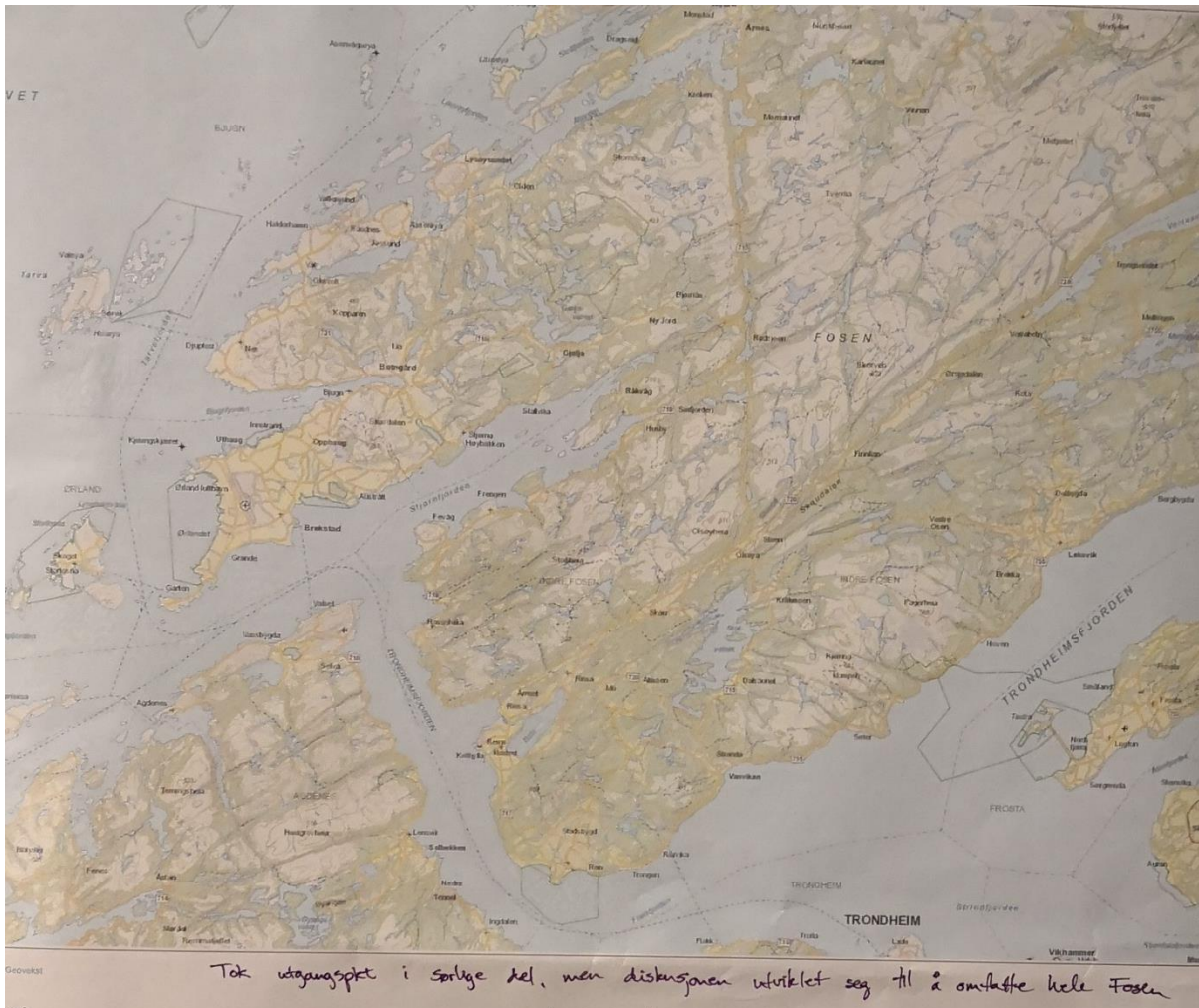
Befolkningsvekst: Aksen mellom Botngård og Brekstad – Aksen Fevåg, Årnset, Stadsbygd, Rørvik

Næringsvekst: Brekstad - Uthaug – Valsneset – Aksen Hasselvika, Fevåg, Frengen

Vegsystem: Fosenbru-tiltakene + forbindelse Agdenes – Fevåg samt Lensvik – Snillfjord.
Næringstransporter langs Fv 710 Brekstad-Orkanger.

8.2.4 Åfjord og Indre Fosen

Gruppen bestod av representanter fra Åfjord kommune og Indre Fosen kommune.



Befolkningsvekst: Økning i tettsteder spesielt i sør og sørvest. Aksene mot Brekstad er viktig. Indre Fosen kommune.

Næringsvekst: Havbruk (kysten Bjugn – Osen). Forsvaret (Ørland – Bjugn)

Befolkning:

- Okning i tettsteder - spes i sør og sør-vest
- Aksen mot Østlandet viktig. Der kommer vekst
- Effekten blir mindre jo lenger bort
- Oppå ringvirkninger akse mot Åfjord.
- Indre Fosen får bef. vekst som ikke står i stil til arbeidslivsvekst

Bosetningsmønstre

- Aksen Trø-Østlandet blir tettere.
- Kan bosetter seg etter hvor man får jobb } mellom Trø-Østlandet
- Luker vegger blir avgjort
- Folk ønsker å bosette seg nær god infrastruktur
- Kan tilby attraktive boliger/typer til familier
- Attraktiv utfordring med pendling på 1 time +.
- Bør mer intertrafikle mellom kommunene på Fosen
 - Jobb for 2 er en utvikling
 - ↳ Med bra er det større sjanse for å tiltrække oss god kompetanse.
- V
- Knutepunkt og kollektivtilbud blir viktigere for vekst

Næringsliv

- Hvilke omr. best for utvikling?
- Kystnære Oslo - Bjugn havbukt
- Forvaret Bjugn - Østland
- ~~Aksen Trø-Østlandet blir bosetting~~
- Nye bedrifter vil ønske å etablere seg på Fosen
- Fosen vil bli mye mer enn en pendlerby.
- Vekst kommer fra Trondheim
- Usikkert med rammebetingelser trykkestøteler - tanpenger
- Åfjord - energi havrom
- Kystnære virksomhet viktig for alle

Tegnforklaring kart:

8.2.5 Osen – Roan – Åfjord

Gruppen bestod av representanter fra kommunene Osen, Roan og Åfjord.



Tegnforklaring kart: Orange = Næring
 Grønn = Skole / BHG
 Blå = Boligområder

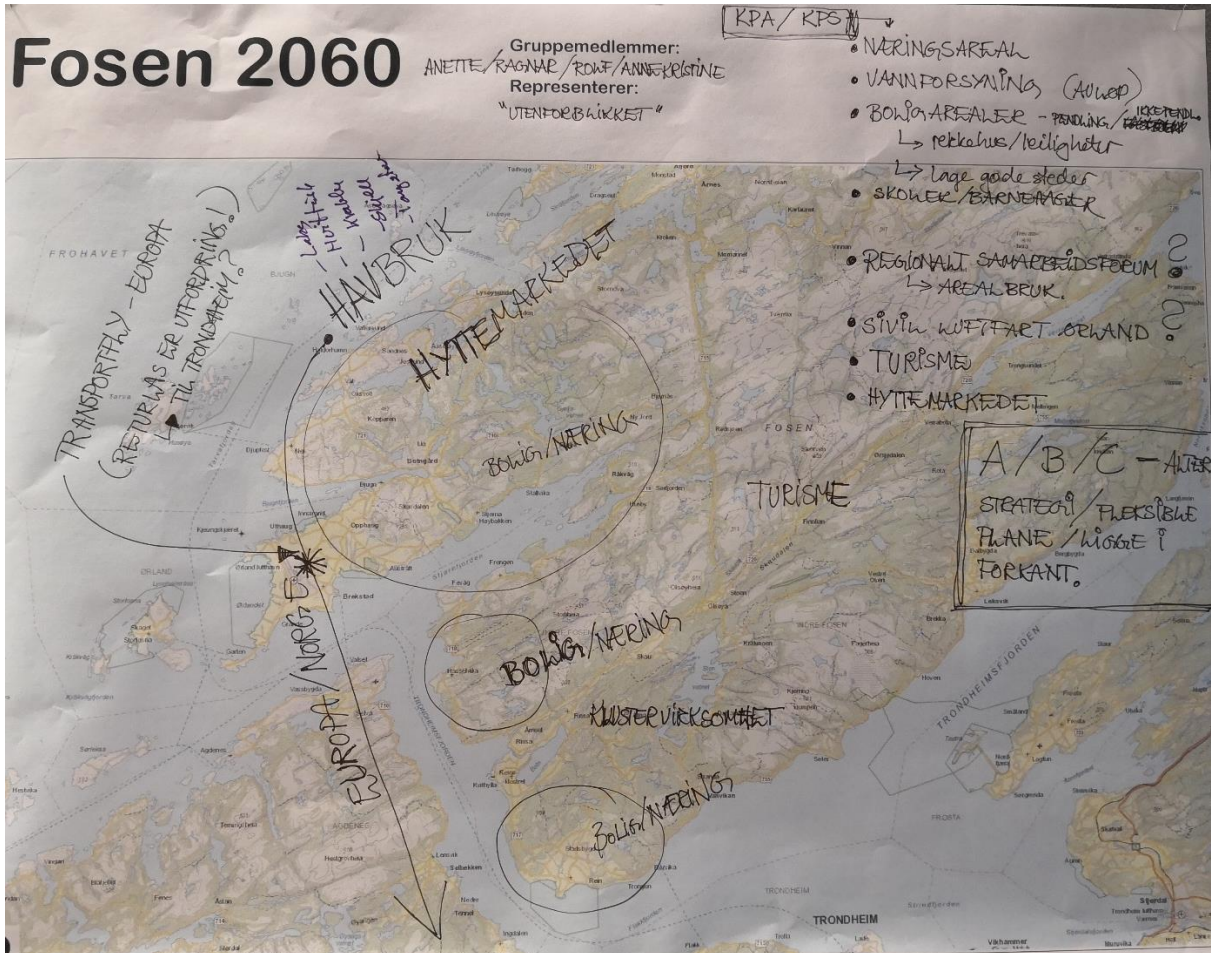
- Regulere arealer som er attraktive for
 - boliger (kystnært)
 - attraktive leieboliger (klynger).
- Tilrettelegte næringsarealer
- Havrommet er i seg selv et stort næringsareal.
- Viktig med nærhet til barnehage og full DHG - dekning.
- Viktig å tenke gode internveier i kommunene, og knytte disse sammen m/hovedaksene når disse bygges ut.
- Fiber/broadbandsutbygging viktig for fremtidig næringsutvikling.

Befolkningsvekst: Årnes – Monstad / Strand – Stokkøya / Stokksund / Harbak – Roan – Bessaker – Osen – Sandviksberget - Setervågen

Næringsvekst: Monstad – Herforden – Stokksund – Hongsand – Bessaker – Straum – Sandviksberget - Hopen

8.2.6 «Utenfrablikket»

Gruppen bestod av representanter uten tilknytning til noen av Fosen-kommunene.



Befolkningsvekst: Ørland / Bjugn – Aksa Fevåg, Årnset, Stadsbygd, Rørvik

Næringsvekst: De samme områdene + Havbruk langs kysten

8.3 Regionale endringer

8.3.1 Fosen I

Gruppen bestod av representanter fra Syltern AS, WSP Norge AS, Indre Fosen kommune og Bjugn næringsforum.



Tegnforklaring kart:

- Befolkningsentrum "småbyer"
- Industri
- Turisme / hytteområde
- Kryssing

Stjørnfjordkryssingen:

Større bo- og arbeidsmarked på Fosen, lettere for begge å få jobb.

Nye muligheter for næringsliv:

- Økt aktivitet i servicenæringen i sentrum ~~ett~~ (Brekestad, Åfjord, Rissa, Stadsbygd) som følge av befolkning ~~svakt~~
- Tilrettelegging for næringslivsklynger. Teknologibedrifter nærhet til NTNU
- Hydrogen raffineri i nærheten av en vindpark

8.3.2 Fosen II

Gruppen bestod av representanter fra kommunene Osen, Ørland og Indre Fosen samt firmaet Deloitte Norge.



Tegnforklaring kart:

- BOSSETING / BEFOLKNING / FORTETTET BOSSETING
- UTVIKLING LANGS KYSTEN - NÆRING

8.3.3 Fosen III

Gruppen bestod av representanter fra kommunene Roan, Ørland og Indre Fosen samt firmaet Dr Techn Olav Olsen.



Bla Næring ↔ Hovbruk + Turisme sjø
 INDUSTRI/ØRING/FOU

Boligbygging +

Turisme - fjell

Bedre off. kommunikasjon/intervier mellom leane

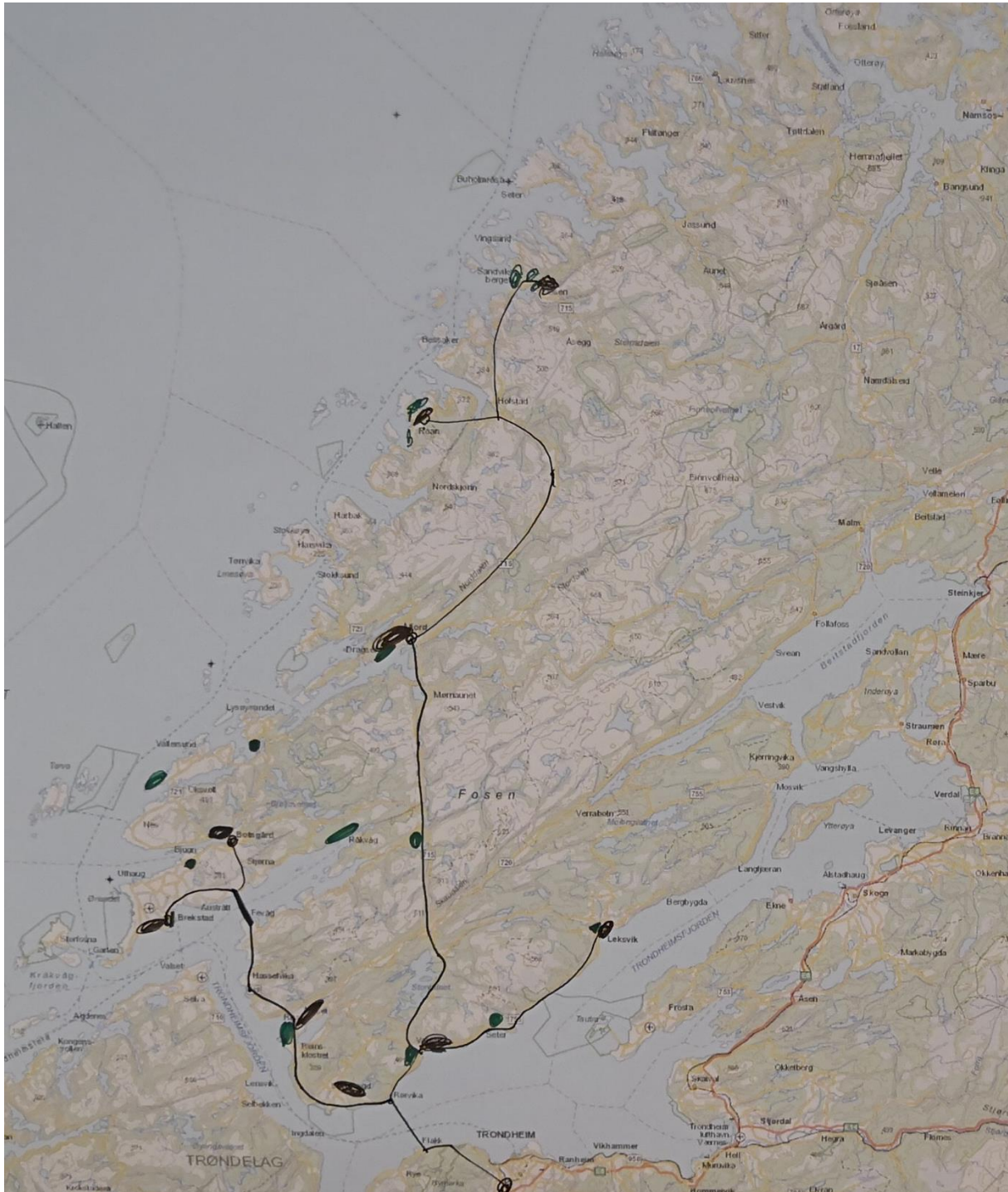
Forutsetning: SAMARBEID

- * Felles info portal - Turisme/Reiseliv
 - Samliggjøring av mulighetene på Fosen
- * Bedre samhandling mellom ulike aktører
 innenfor Reiseliv/Turisme
- * Forbedret samarbeid mellom leane

-Fiber/Hobil

8.3.4 Fosen IV

Gruppen bestod av representanter fra kommunene Åfjord, Ørland og Indre Fosen samt firmaet Logistica AS.

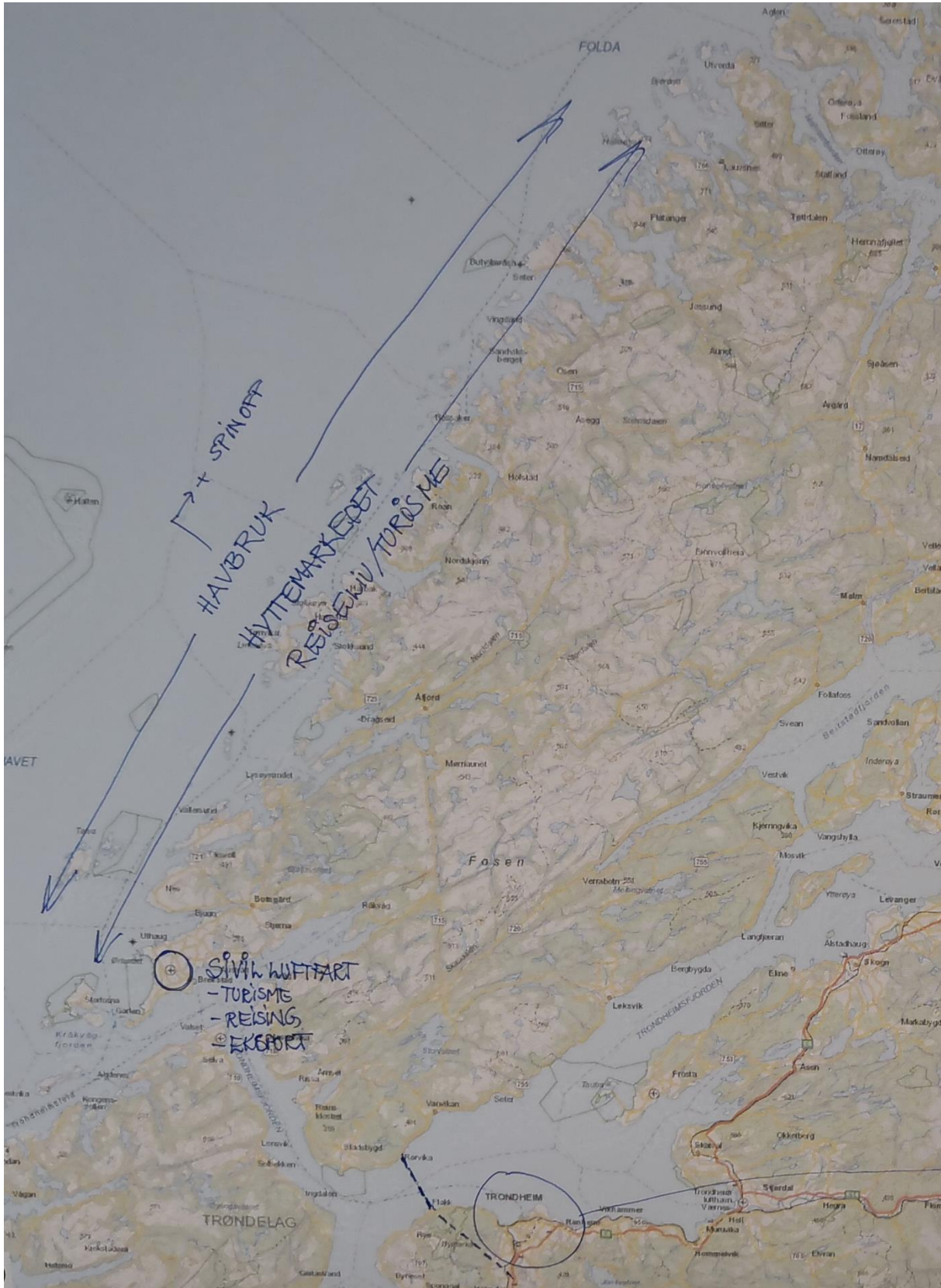


BEFOLKNING: 2060.

- DOBLET.
- PROPP-EFFEKT, LIGGER LANGT BAK. OVERMODEN.
- HAR SÅ MYE: KAMPFLY, VIND, ENERGI, HAVBRUK
INDUSTRI.
- UTVIKLE DE SENTRA/KNUTEPUNKTER VI HAR.
- VIKTIG FOR JOBB NR 2. KAN BO OG JOBBE
OVERALT PÅ FØSEN.
- HA STORE NÆRINGSAREAL KLART. 500 MÅLT
- NÆRHET VEI/HAV. KØBLING
- NÆRINGSAREAL FOR FØRSKJELIGE FORMÅL,
DEPONI, SIRKULÆRØKONOMI
- PARKERING LANGS HOVEDVEI.
- POSITIVT ELEMENT: ØKT INNTJENING I NÆRINGS-
ENORMT POTENSIALE.
- VARETRANSPORT MYE ENKLERE.
- LOGISTIKK, HAVN PÅ FØSEN.
- LETTERE Å SE FØSEN SOM EN ENHET,
IKKE ENKELT KOMMUNER.

8.3.5 Fosen V

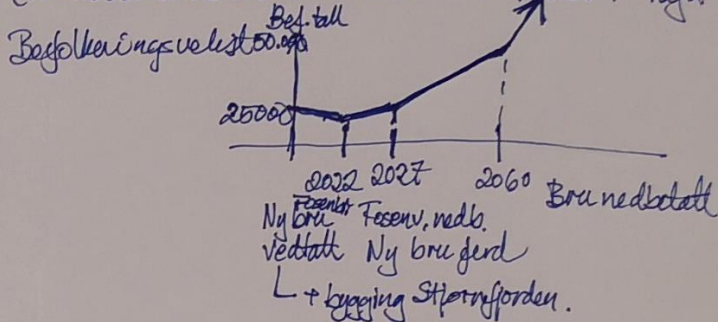
Gruppen bestod av representanter fra kommunene Roan, Ørland og Indre Fosen samt Fosen regionråd og firmaet WSP.



FASER: Utviklingen avhengig av hva som kommer først;
Fosenbrua eller kryssinga ~~til~~ Stjernufjorden.

2060: Dobling folketall \rightarrow ~~25~~ 50.000 per.

(Fosenveiene nedskjært 2027 \rightarrow velust? nytt prosjekt)



NÆRINGSLIV: HAUBRUK med SPIN-OFF \rightarrow "HAUBRUKS-SKATT" \rightarrow bedre rammebetingelser for kommunene

- HYTTEMARKED
- REISLIV / TURISME
- EKISTEREND NÆRINGSLIV - BEDRE BET (bl.a. arbeidskraft)
- PENDLING (økt)
- ~~LOKAL~~ LOKAL ENERGI (PRODUKSJON) \Rightarrow FORDEL FOR NÆRINGSUTV.

BOWIGER: i nærhet til eksisterende infrastruktur

- Nærheten av eksist. skoler / barnehager
- Ikke på dyrka mark
- Strømlinjen Vanviken \rightarrow Orlandet \rightarrow Ålfjord langs kysten

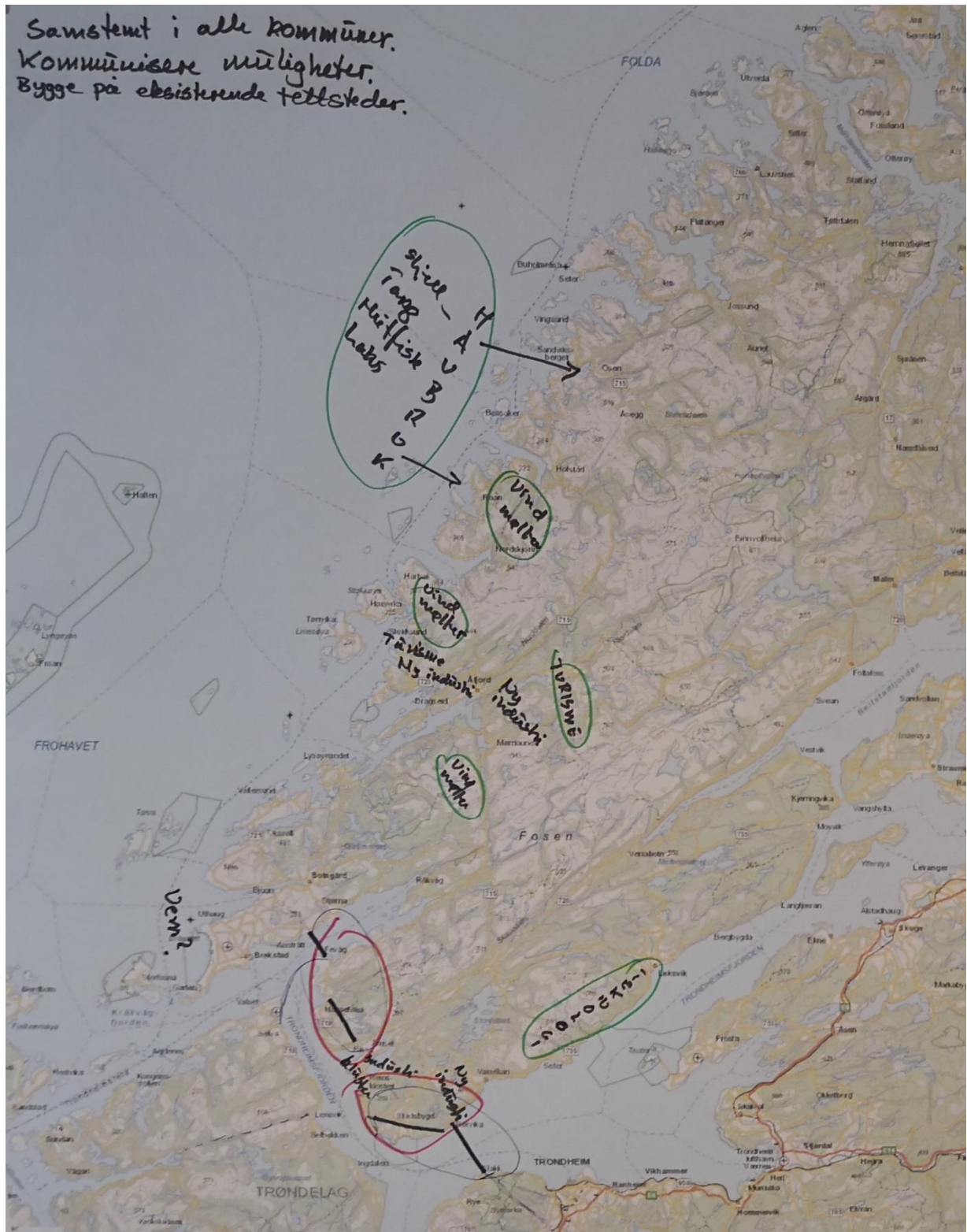
Trondheim bør være interessert i å gå til Fosenbrua \Rightarrow knutepunktet i kystkorridor - varmt dekke + næringsareal

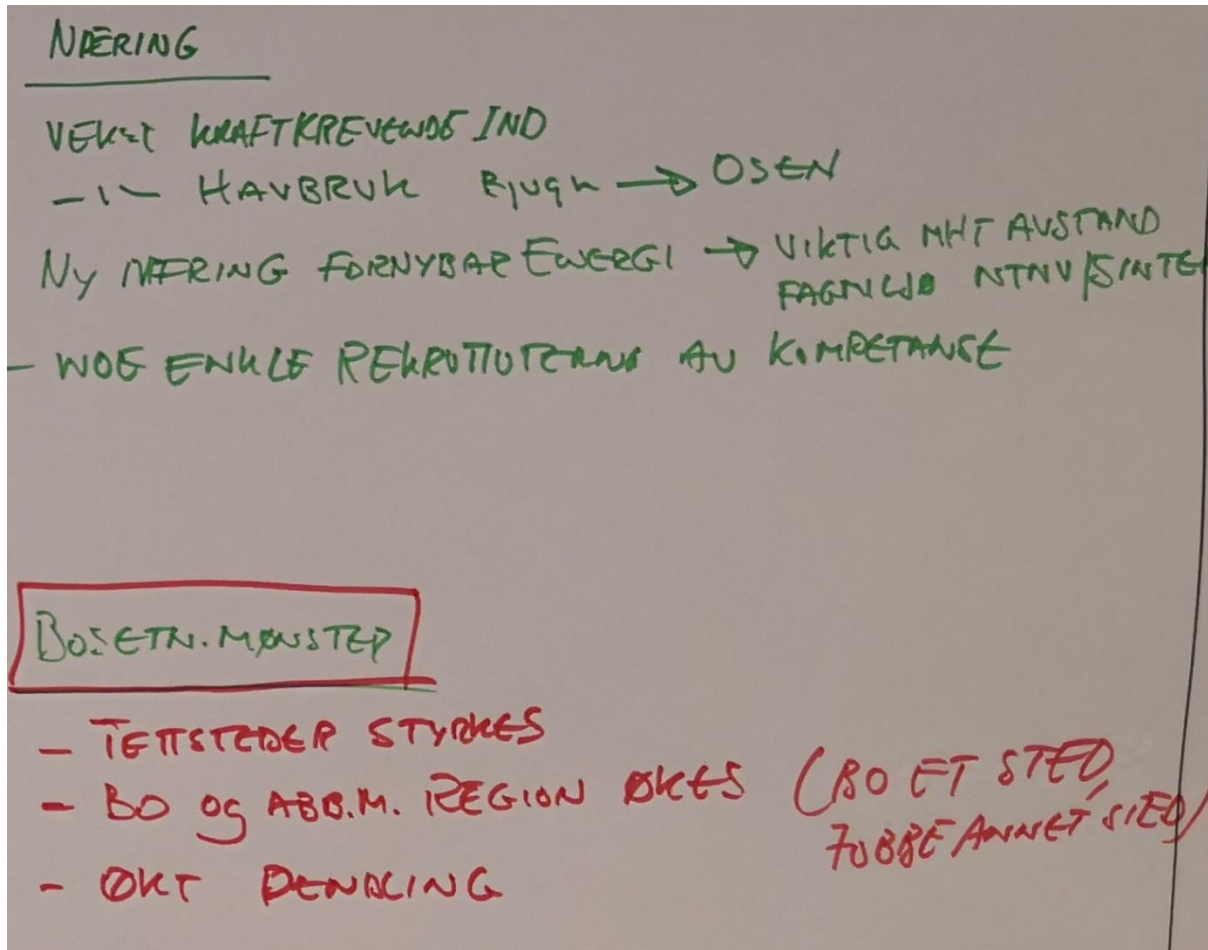
Tegnforklaring kart:

- Strøm / areal / fiber \Rightarrow datacenter (hypesenter)
 - 1 time unna internasjonal flyplass: 1 time til Værnes eller
 - 1 time fra Orlandet flyplass
- (i dag 25.000)

8.3.6 Fosen VI

Gruppen bestod av representanter fra kommunene Bjugn, Åfjord og Indre Fosen samt firmaene Sparebank 1 SMN og Rotnes CAD.





9 Videre arbeid

Neste fase i arbeidet blir å utvikle trafikkprognoser med Fosenbrua og tilhørende vegsystem på plass for årene 2030, 2045 og 2060. Dette består i følgende:

- Videreutvikle trafikkmodellen fra «forrige runde» (RTM Midt og NTM 6) med tilsvarende null-alternativ. Evt supplere med resultater fra den nasjonale godstransportmodellen.
- Kalibrere trafikkmodellen slik at den i størst mulig grad samsvarer de «Fosen-spesifikke» forutsetningene for befolknings- og næringsvekst (fase 1). Modellvalg er basert på dialog med Statens vegvesen Region midt. Modellen er bygd opp på siste versjon av modellsystemet og omfatter influensområdet til de tiltakene som skal analyseres. Norconsult har nødvendig lisenstilgang for programvare, og har utstrakt erfaring med bruk av aktuell programvare og modellverktøy.
- Beregne trafikken for 2030, 2045 og 2060 med evt følsomhetsvurderinger.
- Vurdere de modellberegnete resultatene.
- Produsere presentabel tekst og illustrasjoner som input til rapporten

Transportmodellene vi benytter (RTM og NTM) har begrensninger ift å beregne endringer i arealbruk som følge av infrastrukturtiltak. Faktorer som bestemmer etableringer er komplekse og etableringer tar lang tid å realisere og dermed vil være vanskelige å forutsi / modellere. Modellresultatene må derfor suppleres med kvalifiserte faglige vurderinger basert på erfaringer fra andre sammenlignbare ferjeavløsningsprosjekter for å kunne si noe om regionens vekstpotensiale på lang sikt.

Aktuelle prosjekter å dra erfaringer fra kan være:

- Rennfast (1992)
- Finnfast (2009)
- Trekantsambandet (2001)
- Askøybrua (1992)
- Nordhordalandsbrua (1994)
- Osterøybrua (1997)
- Eiksundsambandet (2008)
- Halsnøysambandet (2009)
- Atlanterhavstunellen (2009)
- Frøya- og Hitratunnelene (1992 og 1994)

10 Vedlegg

10.1 Befolkningsprognoser 2019 – 2040 (SSB)

10.2 Planlagte bolig- og næringsområder i kommunene

10.2.1 Indre Fosen kommune

Alle planavklarte boligfelt (både regulerte boligfelt og framtidige boligfelt avsatt i kommuneplanens arealdel, kan ses på <http://trondheimsregionen.no/kart/boligbase.html> .

10.2.2 Ørland kommune

Mangler i kommuneplanen.

10.2.3 Bjugn kommune

Kommuneplanens arealdel – Planlagt boligbebyggelse (Kilde: Kommuneplanens arealdel for Bjugn 2015)

Boligbebyggelse					
Plan	Område-ID	Sted	Areal (daa)	Antall boenheter	Kommentar
Hovedkart	B01	Øvregård	10.9	7	Utvidelse av etablert boligområde. Tidligere forslag til reguleringsplan.
	B02	Tørrem	39.8	28	Utvidelse av avsatt boligområde.
	B03	Nessavarden	49.2	17	Nytt område i tilknytning til etablert boligbebyggelse.
	Naust	Asserøya	0,1		Naustområde til boligeiendommer
		Asserøya			Redusert areal.
		Mandal			Tatt ut.
		Fauskan, øst			Tatt ut.
	Stokkmyrlia			Tatt ut.	
Vallersund	B04	Fauskan	4.2	2	Fra næring til boligformål.
Oksvoll	B05	Brandmodalen	36.4	26	Nytt boligområde i tilknytning til etablert bebyggelse. Dispensasjoner til boligbygging er tidligere gitt, men boliger er ikke bygd.
	B06	Grenda	5.9	4	Nytt boligområde i tilknytning til etablert bebyggelse.
	B07	Oksvoll, nordvest	4.7	3	Nytt boligområde i tilknytning til etablert bebyggelse.
	B08	Oksvoll, sørøst	12.2	8	Utvidelse av avsatt boligområde.
	Ervika	B09	Ervika	50.7	50
	B10	Ervika	2.2	2	Utvidelse og sammenknytning av avsatte boligområder og bebyggelse.
	B11	Ervika	15.8	15	Utvidelse av etablert boligområde.
	B12	Ervika	23.8	23	Utvidelse av etablert boligområde.
Botngård	B13	Elven	25.6	18	Utvidelse av avsatt boligområde.
	B14	Vardeheia	116.4	83	Nytt boligområde.
	B15	Mebostad øst	149.1	106	Nytt boligområde.
	B16	Seter	188.7	267	Nytt boligområde.
	B17	Ulvstuhaugen	2.0	5	Utvidelse av etablert boligområde.
	B18	Stuanes	115.5	96	Område regulert for fritidsbebyggelse avsettes til boligformål.
Lysøya	B19	Varden	15.1	10	Utvidelse av etablert boligområde.
Totalt	Nytt areal		868.3		
Totalt	Antall nye boenheter			770	
Totalt	Boenheter - overskudd			405	

Kommuneplanens arealdel – Planlagt næringsbebyggelse (Kilde: Kommuneplanens arealdel for Bjugn 2015)

Næringsbebyggelse				
Plan	Område-ID	Sted	Areal (daa)	Kommentar
Hovedkart	N1	Gullvika	52,9	Utvidelse av etablert næringsareal. Reguleringsplan er under utarbeidelse.
Vallersund	N2	Stor-Sandnes	2,8	Nytt areal for næringsbebyggelse for å gi utviklingsmuligheter for etablert virksomhet.
Oksvoll	N4	Oksvoll	5,6	Arealformålet "blandet sentrumsfunksjon" endres til "næringsbebyggelse".
Ervika	N5	Reitan	31,2	Nytt område til "næringsformål". Tilknyttet etablert næringsområde.
Botngård	N5	Seterstranden	15,7	Nytt areal for næringsbebyggelse.
Totalt			108,2	

10.2.4 Åfjord kommune

Kommunedelplanen som inneholder boligtomter med oversikt over ledige tomter.
(Kilde: Kommunedelplan for Åfjord sentrum 2014-25)

Innenfor planområdet finnes følgende ledige tomter, områder under planlegging og annen mulig aktivitet framover innenfor boligspørsmålet:

Sted	Status	Utbygger	Antall ledige tomter/ leiligheter – avklart i kommunedelplan
Prestgårdshaugen boligfelt III	Regulert	Åfjord kommune	20 tomter
Frønes boligområde I	Under regulering	Privat	6 tomter
Monstad gnr. 59/7	Regulert	Privat	5 tomter
Nessahaugen	Regulert	Åfjord kommune	3 tomter
Pervika (F)	Under regulering	Privat	3 tomter, (tidligere regulert til fritidsbebyggelse)
Nedre Arnes	Under regulering	Privat	24 leiligheter *
Monstadbrygga	Regulert	Privat	8 leiligheter *
Joengmyra	Regulert	Privat	7 tomter (?)
Nedre Joenget, Monstad camping	Under regulering	Privat	10 enheter (?)
Prestgårdsliia	Ikke regulert	Privat	12 leiligheter (?)
Arnes Øvre, rekkehus	Regulert	Privat	4 tomter
Vassneset, passivhus	Regulert	Åfjord kommune	8 boliger
Vassneset boligområde (H)	Ikke regulert	Privat	10 enheter (?), (tidligere reg. til forretningsbebyggelse)

* området kan utvikles til flere leiligheter (?) antallet usikkert

10.2.5 Roan kommune

Reguleringsplaner som inneholder boligtomter med oversikt over bebygde og ledige tomter. (Kilde: Kommuneplanens arealdel for Roan 2015)

Tabellen under viser reguleringsplaner som inneholder boligområder, med en oversikt over hvor mange regulert tomter som er bebygde og hvor mange tomter som er ledige.

Plan-ID	Navn	Regulerte	Bebygde	Ledige
1980-001	Bessaker sentrum	38	37	1
1980-002	Roan sentrum	7	7	0
1983-001	Hofstad	14	6	8
1983-002	Hongstad / Kråkøya	23	10	13
1983-003	Prestegårdslia	24	12	12
1984-001	Straum	7	1	6
1986-002	Bjørgan	22	21	1
1987-002	Kløvlia	5	0	5
1995-001	Hofstad forretning og skole	3	3	0
2006-004	Sumstad	3	2	1
2010-001	Litjvettan	10	1	9
2011-003	Myrahaugen	9	2	7
2014-001	Sandskoggan	17	8	9
Sum		182	110	72

Områder til nåværende og fremtidig boligbygging med ledig areal. (Kilde: Kommuneplanens arealdel for Roan 2015)

Tabellen under viser hvilke grender som har arealer vist til nåværende boligbygging og framtidig boligbygging. Tabellen viser også hvor mye av arealet som fortsatt er ledig.

Område	Nåværende (daa)	Fremtidig (daa)	Ledig (daa)
Vik	30,7		17,5
Bessaker (B1)	30,0		26,4
Hofstad (B2, 3 og 4)	12,5		10,5
Straum (B5)	2,8	15,8	1,5
Sumstad	75,9		24,0
Roan	33,6		26,6
Nes	38,7		5,0
Hongsand	171,8		93,5
Fagerdal (B6)		8,0	21,4
Øverdalen (B7)		13,5	
Sum	402,3	37,3	232,5

Byggeområde B1-B4 er vist til nåværende boligbebyggelse, men i bestemmelsene gis det unntak fra krav om regulering for disse områdene.

10.2.6 Osen kommune

Reguleringsplaner som inneholder boligtomter med oversikt over bebygde og ledige tomter. (Kilde: Kommuneplanens arealdel for Osen 2016)

Plan-ID	Navn	Regulerte	Bebygde	Ledige
1633197201	Steinsland boligfelt	6	6	0
1633197401	Sorgenfri boligfelt	16	16	0
1633197402	Engan boligfelt	5	5	0
1633197901	Hansenget boligfelt	7	4	3
1633198302	Melhus boligfelt	15	4	11
1633199801	Lian boligfelt	29	19	10
1633200001	Osen sentrum m/Lauvåsen boligfelt	18	6	12
1633201102	Storklubben boligfelt	11	0	11
1633201302	Sandviksberget Panorama	21	8	13
Sum		128	68	60

Områder til nåværende og fremtidig boligbygging med ledig areal. (Kilde: Kommuneplanens arealdel for Osen 2016)

Område	Nåværende (daa)	Fremtidig (daa)	Ledig (daa)
Seter	128	3	57
Ervika-Høvika	52	0	17
Strand	170	0	47
Sundet-Sørgjer	49	0	32
Osen	20	0	0
Melhus-Øvre Åsegg	78	0	31
Øyene	9	0	0
Sum	506	3	184

10.3 Scenarie-samling i Åfjord 7. mai 2018

10.3.1 Introduksjon – Status for Fosenbru-prosjektet

Olav Ellevset, daglig leder Fosenbrua AS

10.3.2 Erfaringer fra relevante gjennomførte prosjekter andre steder

John Stephen Skjøstad, Norconsult AS

10.3.3 Deltakerliste